

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

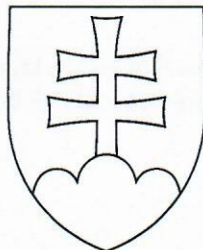
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/006819-003

Košice

25. 04. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), postupujúc podľa § 73 vodného zákona a na základe ustanovení:

- § 26 ods.1 vodného zákona,
- § 66, § 120 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 10 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- § 46 a nasl. § zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice IČO: 36570460

I. uskutočnenie vodnej stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu na pozemkoch KN-C parc. č. 2342/1 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342), KN-C parc. č. 2383 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383) a KN-C parc. č. 2341 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341) v k. ú. Drienovec.

1. Stavebníkom bude: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice.

2. Stavba bude ukončená v termíne do: 30.04.2027.

3. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiada orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.

4. Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie vodnej stavby pozostávajúcej z týchto stavebných objektov:

SO 01 Vodovod

Navrhovaná rekonštrukcia sa bude uskutočňovať z dôvodu zlého technického stavu pôvodného potrubia, ktoré je na konci životnosti. Rekonštrukcia bude realizovaná na mierne svahovitých pozemkoch od stredu obce (RD s.č. 251), až po RD s.č. 449. Potrubie bude vedené v miestnej asfaltovej komunikácii, súbežne s pôvodným vodovodným potrubím. Na výstavbu sa použijú rúry HDPE v dĺžke 107,0 m. V mieste odbočenia bude osadený uzáver so

zemnou zákopovou sústavou. Na navrhovanom potrubí bude za účelom odkalenia, odvzdušnenia a preplachovania vodovodnej siete osadený podzemný hydrant DN 80 s vlastným uzáverom. Na trase sa bude nachádzať aj uzáver DN 80 v počte 2 ks (za odbočkou a pred hydrantom) so zemnou zákopovou súpravou. Na projektované potrubie budú pripojení všetci súčasní odberatelia pitnej vody v rozsahu od napojenia na hlavné potrubie po hranicu nehnuteľnosti a následne sa prípojkové potrubie prepojí. Každá prípojka bude mať samostatný prípojkový uzáver, ktorý bude súčasťou navštávacieho pásu. Každý ventil bude vybavený zákopovou teleskopickou zemnou súpravou a poklopom. Celková dĺžka vodovodných prípojok bude 44 m.

Na trase dôjde 1 x ku križovaniu vodného toku Drienovec, ktoré bude uskutočnené pretláčaním (mikrotunelovaním). V danom mieste bude potrubie uložené v chráničke HDPE D160x9,5 dl. 6 m. vrch chráničky bude v hĺbke 1,0-1,1 m pod dnom koryta.

Povinnosti investora:

1. Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky podzemné vedenia, skutočnosť zakresliť do vykonávacej technickej dokumentácie a v teréne vyznačiť a zabezpečiť ich proti poškodeniu.
2. Stavebník je povinný v zmysle ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
3. Stavebník je povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti tunajšiemu úradu do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.
4. Pred začatím prác je stavebník povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle ustanovenia § 66 ods.2, písm. h) stavebného zákona.
5. Počas výstavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce bezpečnostné predpisy.
6. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení spoločnosti Slovak Telekom, a.s. č. 6612504705 zo dňa 24.02.2025:
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí,
 - v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
 - Slovak Telekom, a.s. upozorňuje stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,
 - Slovak Telekom, a.s. upozorňuje žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - v prípade ak na predmetnom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,

- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto Slovak Telekom, a.s. upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,
- Slovak Telekom, a.s. upozorňuje žiadateľa, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,
- dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

7. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení spoločnosti VSD, a.s., č. 4555/2025 zo dňa 24.02.2025:

- pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budova konštrukcií od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN,
- v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia nesmie byť porušená stabilita podperných bodov a taktiež porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN,
- VSD, a.s. upozorňuje, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy spoločnosť VSD, a.s. neeviduje,
- v prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov VSD, a.s. žiada, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

8. Dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/20922-2/94559/HT zo dňa 11.11.2022:

- oznámiť písomne (alebo e-mailom) začatie výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu v dvojtyždňovom predstihu. Počas štátneho pamiatkového dohľadu bude zdokumentovaný zrealizovaný nezasypaný výkop a spísaný záznam o stave predpokladaných nálezov a tento záznam bude podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

9. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, OSŽP, OH č. OU-KS-OSZP-2022/010670-001 zo dňa 03.06.2022:

- podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch je zakázané uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Stavebné odpady uložiť na legálnu skládku, nie na miesto určené obcou,
- do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka,
- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch,
- k žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie),

- pri realizácii terénnych úprav, ktorými sa mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery je stavebník povinný požiadať úrad o vydanie vyjadrenia v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 4 zákona o odpadoch. Výkon terénnych úprav podlieha aj povoleniu príslušného stavebného úradu podľa § 71 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

10. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, OSŽP, OPAK č. OU-KS-OSZP-2022/013024-002 zo dňa 27.07.2022:

- v prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia v zastavanom území obce je potrebné o súhlas požiadať obec Drienovec. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. – do konca februára kalendárneho roka),
- pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

11. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného riaditeľstva policajného zboru v Košiciach – okolie, okresného dopravného inšpektorátu, oddelenia výkonu služby č. ORPZ-KS-ODI-5-288/2021 zo dňa 03.09.2021:

- práce realizovať v čo najkratšom čase,
- vodiči vozidiel zabezpečujúcich realizáciu stavby sú povinní používať počas svojej činnosti zvlášť výstražné svetlo oranžovej farby,
- osoby, ktoré budú vykonávať prácu v súvislosti s predmetnou stavbou sú povinné používať bezpečnostný odev fluorescenčnej farby,
- zhotoviteľ stavby zabezpečí bezchybný stav dočasného dopravného značenia,
- po ukončení prác zhotoviteľ stavby ihneď odstráni dočasné dopravné značenie.

12. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP-D č. TD/NS/0058/2025/Uh zo dňa 22.01.2025:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyhovenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000180724,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Rastislav Ontkoc, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, - € až 150 000, -€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

13. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku SVP, š.p. Povodia Hornádu, OZ Košice č. CS SVP OZ KE 3424/2022/2 zo dňa 09.06.2022 a č. SVP 9015/2024/2 zo dňa 19.04.2024:

- rešpektovať ustanovenia STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Pri križovaní upraveného vodného toku Drienovec musí byť vodovodné potrubie uložené v chráničke v hĺbke min. 1,1 m pod dnom koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov v dne. SVP, š.p. doporučuje rozdiel min. 0,1 m v hĺbke predpísaného uloženia uvedený v norme nahradiť vhodnou tepelnou izoláciou potrubia vedeného popod koryto vodného toku,
- SVP, š.p. požaduje chráničku ukončiť vo vzdialenosti minimálne 10 m od brehovej čiary drobného vodného toku,
- predmetnú chráničku dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov,
- križovanie s vodným tokom vyznačiť v teréne stabilnými značkami „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, správca (vlastník) zabezpečí ich neodkladnú obnovu,
- zahájenie a ukončenie prác oznámiť min. 7 dní vopred SVP š.p., Povodie Hornádu, OZ Košice, kontaktná osoba: Denisa Cirbusová, e:mail: denisa.cirbusova@svp.sk,

- zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou,
- ku preberaciemu konaniu prizvať zástupcu SVP, š.p. a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie súbehu a dotyku križovania vodného toku (situácia a priečny rez križovania koryta s uvedením nadmorskej výšky brehov, dna a hornej hrany chráničky) s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg),
- v zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.

14. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

15. Ku kolaudácii predložiť príslušné atesty o zabudovaných materiáloch a doklady o vykonaní tlakových skúšok vodovodného potrubia.

16. Do 15-tich dní od ukončenia výstavby vodnej stavby a prevzatia od dodávateľa, investor stavby je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vykonanie kolaudácie stavby a vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby k čomu predloží predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Majetkovoprávne vzťahy:

Výstavba vodnej stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu“ sa bude realizovať na pozemkoch KN-C parc. č. 2342/1 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342), KN-C parc. č. 2383 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383) a KN-C parc. č. 2341 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341) v k. ú. Drienovec.

Pozemky KN-C parc. č. 2342/1 a 2341 v k. ú. Drienovec nemajú založené listy vlastníctva. Pozemok KN-C parc. č. 2342/1 je identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342, evidovanom na liste vlastníctva č. 1455 a daný pozemok je vo vlastníctve obce Drienovec. Pozemok KN-C parc. č. 2341 je identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341, evidovanom na liste vlastníctva č. 1455 a daný pozemok je vo vlastníctve obce Drienovec. Stavebník predložil zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 648/157/2022/ zo dňa 19.08.2022 uzatvorenú s obcou Drienovec.

Pozemok KN-C parc. č. 2383 v k. ú. Drienovec nemá založený list vlastníctva a je identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383 evidovanom na liste vlastníctva č. 1546. Daný pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SVP, š.p. Stavebník predložil zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 986/2024/DZ/UPRIV/ZML zo dňa 21.01.2025 uzatvorenú s SVP, š.p.

Listy vlastníctva č. 1455 a č. 1546 boli vydané Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom pod objednávkou č. K2 90/2025.

Všeobecné ustanovenia:

1. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu“, ktorý vypracoval Ing. Ján Hančar (autorizovaný stavebný inžinier, 5963 * 12 Konštrukcie inžinierskych stavieb) v júni 2021.
2. Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením.
3. Stavba môže byť uskutočnená až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Podľa § 67 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, podala listom doručeným dňa 04.03.2025 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "OSŽP"), orgán štátnej vodnej správy žiadosť vo veci vydania stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu na pozemkoch KN-C parc. č. 2342/1 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342), KN-C parc. č. 2383 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383) a KN-C parc. č. 2341 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341) v k. ú. Drienovec. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

K žiadosti o vydanie povolenia žiadateľ predložil nasledovné doklady:

- 2 x PD stavby „Drienovec – Rekonštrukcia vodovodu“ vypracovanú Ing. Jánom Hančarom, autorizovaný dtavebný inžinier 5963 * 12,
- stanovisko SVP, š.p. Povodia Hornádu, OZ Košice č. CS SVP OZ KE 3424/2022/2 zo dňa 09.06.2022 a č. SVP 9015/2024/2 zo dňa 19.04.2024,
- vyjadrenie SPP-D č. TD/NS/0058/2025/Uh zo dňa 22.01.2025,
- stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Košiciach – okolie, okresného dopravného inšpektorátu, oddelenia výkonu služby č. ORPZ-KS-ODI-5-288/2021 zo dňa 03.09.2021,
- stanovisko OÚ Košice-okolie, OSŽP, OPAK č. OU-KS-OSZP-2022/013024-002 zo dňa 27.07.2022,
- stanovisko OÚ Košice-okolie, OSŽP, OH č. OU-KS-OSZP-2022/010670-001 zo dňa 03.06.2022,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/20922-2/94559/HT zo dňa 11.11.2022,
- vyjadrenie spoločnosti VSD, a.s., č. 4555/2025 zo dňa 24.02.2025,
- vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s. č. 6612504705 zo dňa 24.02.2025,
- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 648/157/2022/ zo dňa 19.08.2022 uzatvorená s obcou Drienovec,
- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 986/2024/DZ/UPRIV/ZML zo dňa 21.01.2025 uzatvorená s SVP, š.p.,
- právoplatné územné rozhodnutie o umiestení líniovej stavby č. ÚZ 13/2023-01/2023 zo dňa 14.02.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.03.2023,
- záväzné stanovisko obce č. 2023/621 zo dňa 05.09.2023 podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- stanovisko ORHaZZ Košice-okolie č. ORHZ-KS1-632-001/2021 zo dňa 29.09.2021,
- stanovisko Ministerstva obrany SR č. SEMaI-EL/2-5-1498/2022 zo dňa 21.11.2022.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2025/006819-002 zo dňa 14.03.2025 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 4 vodného zákona začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu na pozemkoch KN-C parc. č. 2342/1 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342), KN-C parc. č. 2383 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383) a KN-C parc. č. 2341 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341) v k. ú. Drienovec všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a vzhľadom k tomu, že orgánu štátnej vodnej správy sú dobre známe pomery staveniska, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania. Dňa 15.04.2025 vykonal ústne pojednávanie na Okresnom úrade Košice-okolie, Hroncova 13, Košice. Účastníci konania a dotknuté orgány boli informovaní, že svoje námietky a stanoviská k predmetu konania môžu predložiť písomne na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP, najneskôr do dňa konania ústneho pojednávania, inak k nim nebude prihladené.

Na ústnom pojednávaní boli so žiadateľom prejednané podmienky rozhodnutia. Žiadateľ na konaní doložil vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení od Orange Slovensko a.s. č. KE-0859/2025 zo dňa 03.04.2025 a záväzné stanovisko RÚVZ Košice č. 2022/042993-02/1757/HŽPZ zo dňa 27.06.2022.

Pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z projektu vodnej stavby, vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy k realizácii stavby. Podmienky jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú zapracované do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania povoľuje uskutočnenie vodnej stavby „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu na pozemkoch KN-C parc. č. 2342/1 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2342), KN-C parc. č. 2383 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2383) a KN-C parc.

č. 2341 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 2341) v k. ú. Drienovec tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený vo výške 100,- € bankovým prevodom podľa položky 60 písmeno d)3. sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 6 vodného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP a jeho internetovej stránke a zároveň na úradnej tabuli obce.

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

1. Obec Drienovec, zastúpená starostom

Účastníkom konania:

známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania v súlade s ustan. § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) a ostatným neznámym osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Doručuje sa:

1. Navrhovateľ a stavebník: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
2. Vlastníci a správcovia stavbou vyššie uvedených dotknutých pozemkov v k. ú. Drienovec
3. Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
4. Projektant: Ing. Ján Hančar.

Dotknutým orgánom a organizáciám na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
2. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
3. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Košiciach-okolie, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
8. SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
9. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Obec Drienovec, Drienovec 368, 044 01 Drienovec, Slovenská republika