

Zápisnica
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 25.07.2022
v kultúrnej sále Obecného úradu Drienovec

Prítomní: Ing. Štefan Bacsó – starosta obce
Gabriel Csemer
Štefan Horváth
Mgr. Katarína Kočišová
Milan Lukács
Roland Mohnyanský
Ernest Spielmann
Ing. Erik Ševcov

Ďalší prítomní: Zuzana Knežiková - zapisovateľka
Ing. Iveta Milanová - hlavná kontrolórka obce

Neprítomní: Marta Bujanská
Ladislav Šimko

1. Otvorenie

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Drienovci otvoril starosta obce Ing. Štefan Bacsó a privítal prítomných.

Starosta obce Ing. Štefan Bacsó určil:

- za overovateľov zápisnice: Milan Lukács
Ernest Spielmann
- za zapisovateľa zápisnice: Zuzana Knežiková

Starosta obce Ing. Štefan Bacsó navrhol do návrhovej komisie:

Mgr. Katarína Kočišová

Ing. Erik Ševcov

Tento návrh bol prítomnými poslancami jednomyselne schválený.

Program rokovania:

1. Úvodné náležitosti
 - a/ otvorenie zasadnutia
 - b/ určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - c/ voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení od zasadnutia ObZ dňa 27.06.2022
3. Správa starostu obce za obdobie od 27.06.2022
4. Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2022 – Rozpustenie rezervného fondu

- návrhy projektov
- 5. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve obce Drienovec k stavbe „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu“
- 6. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Drienovec“
- 7. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov
- 8. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti na zvyšovanie kapacít MŠ
- 9. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Drienovec pre Emil Kovács a Anna Hodermarská formou priameho predaja
- 10. Prerokovanie sťažností a žiadostí
- 11. Rôzne
- 12. Stanovisko návrhovej komisie k prijatým uzneseniam
- 13. Záver

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

2. Kontrola plnenia uznesení od zasadnutia ObZ dňa 27.06.2022

Uznesenie č. 47/2022

-návrh starostu na odkúpenie budovy COOP Jednoty z finančných prostriedkov z projektu

3. Správa starostu obce za obdobie od 27.06.2022

- namontované spomaľovacie prahy v obci
- oprava dvoch tried v hornej ZŠ – príprava na MŠ
- osadenie zámkovej dlažby na cintoríne ešte nie je ukončené
- pokračovanie oplotenia cintorína bude dokončené koncom roka 2022
- urobí sa chodník na cintoríne a potom sa budú pripravovať ďalšie hrobové miesta
- pokračuje sa v čistení potoka
- tento týždeň prebieha zber bio odpadu
- Rímsko-katolícke biskupstvo Rožňava odložilo jednanie kvôli čerpaniu dovolení
- doručená cenová ponuka od FURA s.r.o. na likvidáciu čiernej skládky v MRK
 - 90,- €/ t odpadu bez nakládky
 - začiatok prác naplánovaný po 05.09.2022
- Slovenská inšpekcia životného prostredia SR zastavila konanie, zamietnutá pokuta za čierne skládky v MRK
- rekonštrukcia Domu smútku – prebehlo verejné obstarávanie

- vyhrala spoločnosť KISS Stavebné práce s.r.o. – začiatok prác po 01.08.2022
- budova pošty – potrebná oprava fasády a na stav strechy je potrebné sa pozrieť
- zatvorenie pošty v obci sa nekoná

Túto správu berie obecné zastupiteľstvo na vedomie.

4. Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2022 – Rozpustenie rezervného fondu – návrhy projektov

- vláda povolila rozpustenie Rezervného fondu obciam
- súhrn fin. prostriedkov na rezervnom fonde obce je 233 677,56€
- návrh starostu obce na vecné použitie fin. prostriedkov z rezervného fondu obce vo výške 201 000,-€ na fin. vykrytie kapitálových aktivít:

- rekonštrukciu a vybavenie Domu smútku	79 000,00 €
- realizácia chodníkov a hrobových miest na cintoríne	20 000,00 €
- dokončenie oplotenia cintorína	13 500,00 €
- rekonštrukcia budovy súp. č. 366(pošta)	20 000,00 €
- rekonštrukciu vykurovania v MŠ	6 000,00 €
- realizácia chodníka ZŠ – Pošta	5 000,00 €
- výmena servera a HW na OcÚ	5 500,00 €
- realizácia nového kamerového systému v obci	17 000,00 €
- rekonštrukcia a oprava ver. osvetlenia a miestneho rozhlasu	15 000,00 €
- rekonštrukciu miestnych komunikácií	20 000,00 €
- hlavná kontrolórka prečítala svoje stanovisko k návrhu na 2. zmenu rozpočtu obce Drienovec za rok 2022 – príloha č. 2

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyseľne schválené.

- uskutočnilo sa verejné obstarávanie na rekonštrukciu Domu smútku
- uchádzačmi boli: KISS Stavebné práce s.r.o. - výherca

T a K s.r.o.

Irbox s.r.o.

- uzatvorenie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom KISS Stavebné práce s.r.o. na základe vyhodnotenia verejného obstarávania zo dňa 07.07.2022 na „Rekonštrukciu domu smútku“ za ponúknutú cenu 73 610,10 EUR s DPH

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyseľne schválené.

- rozšírenie hrobových miest na cintoríne
- uzatvorenie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom na základe výsledku prebiehajúceho verejného obstarávania na „Realizáciu chodníkov a hrobových miest na cintoríne“ za predpokladanú sumu 17 500,00 EUR s DPH

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyseľne schválené.

5. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve obce Drienovec k stavbe „Drienovec – rekonštrukcia

vodovodu“

- VVS a.s. požaduje zriadenie vecného bremena, vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Drienovec ako povinného z vecného bremena, katastrálneho územia Drienovec a to na časti parcely: parcela registra „E“ KN parcela č. 2342, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 25 690 m² a parcela č. 2341, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1 805 m², zapísané na LV č. 1455, vedenom Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom v prospech oprávneného: Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, za účelom stavby: „Drienovec – rekonštrukcia vodovodu“

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

6. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „ Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Drienovec“

- je potrebné prijať dve uznesenia kvôli účasti na projektoch
- účasť je možná len na jednom z týchto projektov
- vypracovanie projektovej dokumentácie a predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného fin. príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP – Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2022 podľa § 4 ods. 1 písm. l) zákona č. 587/2004 Z.z. o Enviromentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov
- výška max. celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa je vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

7. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

- týka sa to stavieb postavených pred rokom 1980
- zámer vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

8. Návrh na schválenie vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu

obnovy a odolnosti na zvyšovanie kapacít MŠ

- bez spoluúčasti obce
- zámer vypracovania projektovej dokumentácie a predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na zvyšovanie kapacít MŠ

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

9. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce Drienovec pre Emil Kovács a Anna Hodermarská formou priameho predaja

- zámer uplynula lehota
- priamy odpredaj časti pozemkov vo vlastníctve obce Drienovec do vlastníctva p. Anna Hodermarská a p. Emil Kovács, a to konkrétne časti pozemkov odčlenených na základe geometrického plánu č. 167/2022 zo dňa 16.05.2022 evidovaných na LVč. 1 pre k.ú. Drienovec a to z parcely č. 2332 o výmere spolu 167 m² za cenu vo výške 1 420,- € určenú znaleckým posudkom č. 64/2022 zo dňa 16.05.2022

- schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

- p. Balogh – požiarna zbrojnica
- doručený kompletný súdnoznalecký posudok
- lehota na námietky uplynie 27.07.2022
- priamy odpredaj časti pozemkov vo vlastníctve obce Drienovec do vlastníctva p. Peter Balogh, a to Požiarna zbrojnica súp. č. 545 na parcele č. C KN 368/2, k.ú. Drienovec o výmere 37 m² za cenu vo výške 355,- € určenú súdnoznaleckým posudkom č. 104/2022 zo dňa 09.06.2022

Toto uznesenie bolo prítomnými poslancami jednomyselne schválené.

10. Prerokovanie sťažností a žiadostí

- sťažnosť p. Magyarovej Márii
- starosta obce oboznámil poslancov a urobí pohovor s p. Kalináčom

11. Rôzne

- 14.07.2022 prebehla kontrola z Úradu vlády na TSP a TP
- 28.07.2022 naplánovaná návšteva p. Poláka ml. a ďalších osôb – situácia v MRK, skládka odpadu v MRK, bývanie obyvateľov v MRK, spolunažívanie obyvateľov v obci
- pracuje sa na zverejnení neplatičov
- p. Ing. Rédvay Ján – upozornil na maloletých obyvateľov z MRK, ktorí sa aj napriek upozorneniam kúpili jazere v areáli kúpeľov
 - upozornil na možnú haváriu a zdravotné riziká

12. Stanovisko návrhovej komisie k prijatým uzneseniam

- Mgr. Kočišová prečítala prijaté uznesenia OZ

13. Záver

Na záver Ing. Štefan Bacsó – starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Drienovci, dňa 27.07.2022

.....
Ing. Štefan Bacsó
starosta obce

Overovatelia: Milan Lukács
Ernest Spielmann
Zapisovateľka: Zuzana Knežiková