

Územný plán obce Drienovec

Koncept riešenia

schválený Obecným zastupiteľstvom dňa:
č. uznesenia:
č. VZN:

Tibor Kočiš
starosta obce

zodpovedný projektant
Ing. arch. Dezider Kovács

Košice, október 2018

názov dokumentácie:	Územný plán obce (ÚPN-O) Drienovec okres Košice - okolie
obstarávateľ dokumentácie:	Obec Drienovec Okres Košice-okolie
štatutárny zástupca:	Ing. Tibor Kočíš starosta obce
tel.:	421 55 489 93 55
fax:	421 55 460 26 01
kód obce:	523828
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP	Ing. arch. Agnesa Hoppanová
druh dokumentácie:	územnoplánovacia dokumentácia
stupeň dokumentácie:	koncept riešenia
spracovateľ dokumentácie:	ARKA-architektonická kancelária, Košice spoločnosť s ručením obmedzeným Zvonárska ul. 23 040 01 Košice
štatutárny zástupca:	Ing. arch. Dezider Kovács konateľ spoločnosti
tel.:	055/7294151
fax:	055/7294151
e-mail:	arka@stonline.sk
hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Dezider Kovács autorizovaný architekt r.č. 0753 AA
zodpovední riešitelia:	Ing arch. Dezider Kovács
- urbanizmus:	Ing. arch. Jakub MAREK
- technická infraštruktúra:	Ing. Juraj JOCHMANN
- demografia a bytový fond:	Ing. arch. Dezider KOVÁCS
- príroda a krajina:	Ing. arch. Dušan MAREK
kresličské a písárske práce, adjustácia:	Helena ŠIMČÁKOVÁ Jozef ŽIARAN

Elaborát konceptu územného plánu mesta (ÚPN-O) Drienovec je vypracovaný v tomto rozsahu:

A. Textová časť

- Sprievodná správa
- Záväzná časť
- Využitie PP na nepoľnohospodárske účely

B. Výkresová časť

1. Širšie vzťahy	m 1: 50 000
2. Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania území	m 1: 10 000
3. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	m 1: 10 000
4. Komplexný urbanistický návrh zastavaného území	m 1: 5 000
5. Návrh verejného dopravného vybavenia	m 1: 5 000
6. Návrh verejného technického vybavenia Vodné hospodárstvo	m 1: 5 000
7. Návrh verejného technického vybavenia Elektrika, telekomunikácie, plyn	m 1: 5 000
8. Návrh perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely	m 1: 5 000
9. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	m 1: 5 000

Súhrnný obsah dokumentácie

Textová časť

Výkresová časť

1. Úvod	6
1.1. Dôvody na obstaranie územného plánu obce	6
1.2. Hlavné úlohy a hlavné ciele riešenia územného plánu	6
1.3. Vymedzenie územia, určeného k riešeniu a podrobnosť jeho riešenia	7
1.4. Spôsob spracovania územného plánu obce	8
1.5. Údaje o použitých podkladoch	8
1.6. Územno plánovacia dokumentácia, územnoplánovacie a územnotechnické podklady	8
1.7. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti	9
1.8. Osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja obce	13
1.9. Mapové podklady	13
2. Urbanistická štruktúra sídla	14
2.1. História obce	14
2.2. Súčasný stav urbanistickej štruktúry a funkčné členenie	15
2.3. Urbanistická koncepcia a kompozícia	15
2.4. Osobitné požiadavky na urbanistickú koncepciu obce	16
2.5. Regulácia funkčného využitia plôch a zástavby	17
2.6. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce	19
2.7. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia obce	19
3. Kultúrne a výtvarné hodnoty obce, ochrana pamiatok	20
4. Základné demografické údaje a prognózy	20
4.1. Retrospektívny demografický vývoj obce	21
4.2. Domový a bytový fond	22
5. Hospodárska základňa	23
5.1. Lesné hospodárstvo	23
5.2. Poľnohospodárska výroba	24
5.3. Priemyselná výroba, stavebníctvo, výrobné služby a sklady	24
6. Občianska vybavenosť	24
6.1. Zariadenia pre školstvo, výchovu a vzdelávanie	25
6.2. Kultúrna infraštruktúra	25
6.3. Zdravotníctvo	25
6.4. Sociálna starostlivosť	25
6.5. Správa, verejná správa, inštitúcie	25
6.6. Vybavenosť komerčného charakteru, výrobné a nevýrobné služby	26
6.7. Šport a rekreácia	26
6.8. Turizmus a cestovný ruch	26
6.9. Služby pre cestovný ruch	26

7.	Doprava a dopravné zariadenia	27	
7.1.	Cestná doprava		27
7.2.	Železničná doprava	27	
7.3.	Pešia a cyklistická doprava	28	
7.4.	Statická doprava	28	
8.	Vodné hospodárstvo	29	
8.1.	Zásobovanie pitnou vodou	29	
8.2.	Kanalizácia a ČOV	31	
8.3.	Miestne toky	32	
9.	Zásobovanie elektrickou energiou	33	
10.	Zásobovanie teplom	36	
11.	Zásobovanie plynom	37	
12.	Telekomunikácie	38	
13.	Ochranné a bezpečnostné pásma	39	
14.	Prírodné podmienky, ochrana prírody a krajinná ekológia	41	
15.	Enviromentálne limity	48	
16.	Krajinnoekologický plán – ekologicky optimálne priestorové usporiadanie a využívanie územia	48	
17.	Životné prostredie	51	
18.	Záujmy obrany štátu, civilnej obrany, protipovodňovej a požiarnej ochrany	52	
19.	Stratégia rozvoja obce, postup a etapy výstavby	53	
20.	Návrh na vypracovanie podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov	53	

1. Úvod

Názov obce:	Drienovec
Kód obce:	523828
Okres:	Košice-okolie
Kraj:	Košický samosprávny kraj
Počet obyvateľov sčítanie 2011:	2110
Plocha katastrálneho územia sídla Drienovec:	2807 ha
Plocha zastavaného územia sídla k 1.1.1990 Drienovec	50,4 ha

1.1. Dôvody na obstaranie územného plánu mesta

Obec Drienovec patrí do okresu Košice-okolie v Košickom kraji. Keďže doposiaľ obec nemala spracovaný územný plán obce, rozhodla sa o jeho obstaraní. Pre obstaranie územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle § 19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu a Návrhu ÚPN-O.

Prípravné práce na obstaraní Územného plánu obce boli začaté 06.05.2015 oznámením o začatí obstarávania Územného plánu obce Drienovec. V prvej etape prác bola vypracovaná dokumentácia Prieskumov a rozborov. V zmysle prijatého postupu nasledujúcou etapou je spracovanie Zadania pre vypracovanie Územného plánu obce Drienovec.

Návrh Zadania bol prerokovaný v súlade s §20, odst. 2 citovaného zákona s verejnosťou, dotknutými obcami, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými právnickými osobami v termíne od 18.10.2015 - 01.12.2015. Výsledky prerokovania Zadania boli vyhodnotené a premietnuté do čistopisu Zadania.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Drienovec bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Drienovec uznesením č. 3/2016 zo dňa 19.01.2016. Schválené zadanie je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obce.

1.2. Hlavné úlohy a hlavné ciele riešenia územného plánu

Hlavné ciele riešenia územného plánu obce sú najmä:

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvaloudržateľného rozvoja. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,

- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľnočasových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- navrhnúť komplexný územný rozvoj obce na obdobie cca 15 – 20 rokov,
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja, s premietnutím jeho Zmien a doplnkov schválených KSK, uznesením č.245/2004 a záväznej časti vyhlásenej VZN č.2/2004, Zmien a doplnkov 2009, ktoré boli schválené uznesením č. 713 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009 a Zmien a doplnkov 2014, ktoré boli schválené uznesením č. 92/2014 Zastupiteľstva KSK dňa 30.06.2014 a záväzná časť bola vyhlásená VZN KSK č. 6/2014,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na susedné obce a na mesto Moldava nad Bodvou a na krajské sídlo Košice,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovenej touto legislatívou (zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

1.3. Vymedzenie územia, určeného k riešeniu a podrobnosť jeho riešenia

Administratívne územie obce Drienovec je tvorené katastrálnym územím. Obec je situovaná v juhozápadnej časti okresu Košice okolie v Košickom kraji v blízkosti mesta Moldava nad Bodvou. Obec leží v Košickej kotline, na úpätí južnej časti Slovenského krasu, v nadmorskej výške 190 m. Rozloha administratívneho územia obce je 2 807ha.

Riešené územie pre spracovanie Územného plánu obce Drienovec sa vymedzuje v rozsahu celého katastrálneho územia obce. Riešené územie sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinoekologického plánu v rámci celého katastrálneho územia.

Návrhovým obdobím územného plánu obce bude rok 2030, dlhodobejší koncepčný výhľad rozvoja sídla bude urbanisticky riešený k roku 2035. Za východiskový (bilančný) sa bude považovať rok 2011, ku ktorému sa vzťahujú všetky dostupné bilancované a porovnateľné údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Podľa súčasnej Metodiky spracovávania ÚPD sa však návrhové obdobie nepokladá pri riešení územnoplánovacej dokumentácie za rozhodujúce.

Koncept územného plánu je vypracovaný na mapových podkladoch v m 1:2000 (zastavané územie), m 1:10000 (katastrálne územie obce) a v m 1:50000 (záujmové územie

obce v podrobnostiach sídelnej a krajinnej štruktúry a jeho nadradeného verejného dopravného a technického vybavenia.

1.4. Spôsob vypracovania územného plánu obce

Územný plán obce je vypracovaný v intenciách s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovenej touto legislatívou (zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

V súlade s požiadavkou obstarávateľa ÚPN z výberového konania sa predpokladá vypracovať územný plán obce postupom podľa §§ 19-25 zákona v nasledovných, na seba postupne nadväzujúcich pracovných fázach:

- prípravné práce
- zadanie
- koncept
- návrh územného plánu obce

Koncept územného plánu bude spracovaný vo dvoch variantoch, predovšetkým v rozvoji a rozšírení funkčných plôch bývania, pričom vo variante „A“ sú riešené rozvojové plochy v návaznosti na jestvujúcu zástavbu - obytné územie. V tejto variante do maximálnej miery sú využité kapacity súčasnej technickej infraštruktúry s možnosťou postupného rozšírenia a možného dobudovania vybavenosti. Vo variante „B“ sú riešené rozvojové plochy a rozšírené oproti variantze „A“ do lokalít s využitím ostatných disponibilných plôch vo väzbe na zastavané územie sídla pri jeho ucelenosti a kompaktnosti a bezproblémových napojení na súčasnú komunikačnú sieť a technickú infraštruktúru sídla. Pri oboch variantoch sú rešpektované požiadavky na ochranu najlepších bonít poľnohospodárskej pôdy. Riešenie ostatných funkčných plôch je identické vzhľadom na oklieštenosť možnosti rozšírenia územia - z južnej strany cesta I/16, z východu les a chránený park, zo západu chránená orná pôda.

1.5. Údaje o použitých podkladoch

Pri vypracovaní konceptu územnému plánu obce Drienovec boli použité tieto podklady:

- terénne prieskumy (Arka Košice, 2009),
- Územný plán VÚC Košického kraja - zmeny a doplnky 2014
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v SR k 26.5.2001, publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky
- Štatistický lexikon obcí SR 1992, 2002
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (SAV Bratislava, 1977)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky (MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 2002)
- Zásady a pravidlá územného plánovania (VÚVA -Brno, Urbion Bratislava, 1983)
- Metodické usmernenie obstarania a spracovania územného plánu mesta (MŽP SR Bratislava, 2001)
- Údaje o sídle poskytnuté obstarávateľom

1.6. Územnoplánovacia dokumentácia, územnoplánovacie podklady a územnotechnické podklady

a) územnoplánovacia dokumentácia

- Prieskumy a rozbor spracované Architektonickou kanceláriou ARKA – spol. s r.o. Košice – r. 2011
- Zadanie pre územný plán obce Drienovec – schválené zastupiteľstvom obce uznesením č. 3/2016 zo dňa 19. 1. 2016.

b/ Ostatné územnoplánovacie a územnotechnické podklady, týkajúce sa obcí:

Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Drienovec.
Obsahovo je využiteľná a bude zapracovaná do návrhu ÚPN-O.

c/ nadradená územnoplánovacia dokumentácia:

- „ÚPN VÚC Košický kraj ZaD 2014

Tento územný plán je vo svojich záväzných častiach (regulatívoch funkčného využitia a priestorového usporiadania územia), uvedených vo vládnom nariadení k tomuto územnému plánu, resp. v uznesení regionálneho zastupiteľstva KSK, záväzným podkladom pre vypracovávanie územnoplánovacej dokumentácie nižších stupňov - najmä územných plánov miest a obcí.

1.7. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu

na území obce, vrátane výstupov zo záväznej časti

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Košického kraja.

V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť týchto územnoplánovacích dokumentácií v riešení územného plánu obce rešpektovať.

Pre ÚPN – VÚC Košického kraja boli v roku 2004 obstarané Košickým samosprávnym krajom Zmeny a doplnky, ktoré boli schválené uznesením č.245/2004 a zmeny a doplnky záväznej časti boli vyhlásené VZN č.2/2004. V roku 2014 bola spracovaná ďalšia aktualizácia ÚPN-VÚC Košického kraja – Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením č. 93 zo dňa 30 .6.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č.6/2014.

V riešení Územného plánu obce Drienovec je potrebné rešpektovať tie záväzné časti týchto nadradených územnoplánovacích dokumentácií, ktoré majú dopad na obec Drienovec. Do riešenia územného plánu obce je potrebné primerane premietnuť aj námety na rozvoj obce vyplývajúce z výstupov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja a jeho schválených Zmien a doplnkov, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce Drienovec:

b) Záväzná časť ÚPN – VÚC Košického kraja a jeho schválených Zmien a doplnkov

2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry:

2.15. vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

2.15.1. podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa;

- zvolensko-juhoslovenskú rozvojovú os Zvolen – Lučenec – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice (územie ležiace v Košickom kraji),
- 2.17 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
- 2.18 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19 zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 2.20 vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrom, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí.
- 3. *V oblasti sociálnej infraštruktúry:*
- 3.2 vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3 vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.7 vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 3.8 podporovať rozvoj existujúcich a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva, podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry,
- 4. *V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky:*
- 4.1. považovať za významné centrá rekreácie a cestovného ruchu priestory, Slovenského krasu, za významné priestory rekreácie a turistiky a vytvárať územno-technické a dopravné podmienky pre ich ďalší rozvoj,
- 4.6. rešpektovať poslanie národných parkov, považovať národné parky za národné dedičstvo a usmerňovať rozvoj na území národných parkov a ich ochranných pásiem s cieľom zachovať ich krajinný ráz, pričom;
 - 4.6.1. do schválenia územnoplánovacej dokumentácie obce
 - 4.6.1.1. neprekračovať hranice zastavaného územia obce novými rozvojovými zámermi okrem verejného technického a hygienického vybavenia územia,
 - 4.6.1.2. mimo zastavaného územia nerozširovať existujúce funkčné plochy a nezakladať nové urbanizované (zastavané) priestory,
 - 4.6.2. nové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie prednostne umiestňovať do zastavaného územia obce,
 - 4.6.3. vytvárať podmienky na prednostné vybavenie technickou infraštruktúrou,
- 4.8 viazať lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,
- 4.11 podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,
- 4.14 vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál: EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK – Košice – hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho kraja.
- 4.16. zabezpečiť na územiach európskej sústavy chránených území a územiach národnej sústavy chránených území funkcie spojené s rozvojom turizmu a rekreácie tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu stavu ochrany týchto území a predmetu ich ochrany
- 5. *V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinej štruktúry:*
- 5.1 chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2 zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb, prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3 podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridorov,
- 5.4 zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:

- a) územia lokalít zapísaných v zozname UNESCO,
 - b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu,,
 - g) areály architektonických diel s dotvárajúcim prírodným prostredím,
 - j) objekty, súbory, alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ochranné pásma ako aj objekty vedené v evidenciách pamätihodností miest a obcí,
- 5.5. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia pri rešpektovaní a skvalitňovaní územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej,
- 5.7. rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na využívanie obnoviteľných zdrojov energie, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,
- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť, z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologickej stability, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinej štruktúry,
- 5.10. v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivú existenčnú podmienku pre biotu vodných ekosystémov.
- 5.13. identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu;
- 5.13.1. vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
 - 5.13.2 postupne ukončiť ťažbu nerastných surovín v chránených územiach, plány otvárky a dobývania v existujúcich kameňolomoch schvaľovať len so záväzným projektom revitalizácie a krajinného zakomponovania dotknutého územia po ukončení jeho exploatácie
 - 5.13.3. vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou.
- 5.15. zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.17. zabezpečiť trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity,
- 5.18. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.
6. *V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry*
- 6.3. rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú a plánovanú v trasách mimokoridorových sietí ITF konvenčnej železničnej a kombinovanej dopravy a cestnej siete TEN-T;
- železničné prepojenia: - Lučenec – Košice,
- 6.5. rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa európskych dohôd (AGR, AGC, AGTC)
- 6.5.1. koridory ciest: - E 571 Zvolen – Košice
 - 6.5.2. koridory konvenčných tratí a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy: - E 40 Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – Ukrajina
- 6.6. rešpektovať dopravnú infraštruktúru:
- 6.6.2. navrhnutú na zaradenie do európskych dohôd (AGC, AGTC) – koridor trate a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy Zvolen – Košice
- 6.10. chrániť koridor pre rýchlostnú cestu R2 hranica kraja – Rožňava – Košice (v úseku cez horský priebeh Soroška tunelový variant) s napojením mesta Košice v uzloch,
- 6.12. chrániť koridory pre cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest a to

- 6.12.1. cestu I/50 úsek (Zvolen) hranica kraja – Rožňava – Košice s prepojením na diaľnicu D1, vrátane plánovaných mimoúrovňových dopravných uzlov a úsek Košice – Michalovce – Vyšné Nemecké (hraničný priechod na Ukrajinu),
- 6.18. v oblasti rozvoja železničnej dopravy chrániť priestory pre
6.18.3. železničný dopravný koridor južného magistrálného ťahu v úseku (Rimavská Sobota) – Plešivec – Rožňava – Moldava nad Bodvou – Košice na zdvojkofajnenie a elektrifikáciu,
- 6.19. v oblasti rozvoja leteckej dopravy
6.19.2. rešpektovať ochranné pásma verejných letísk, letísk pre práce v poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení,
6.19.3. pri prerokovaní územných plánov spracovaných v katastrálnych územiach s výskytom ochranných pásiem verejných letísk, letísk pre práce v poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení vždy vyžadovať stanovisko Dopravného úradu Slovenskej republiky
7. *V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry:*
- 7.1 zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,
7.4 na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
7.9. znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
7.10 zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,
7.11 prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody, termálnych a minerálnych zdrojov
7.11.2. nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,
7.13. optimalizovať diverzifikované územné vedenie trás potrubných vedení strategických surovín (ropa, zemný plyn) v súlade s rozvojom ropného a plynárenského priemyslu s cieľom udržať a posilniť strategicky dôležité postavenie Košického kraja z pohľadu medzinárodných tranzitov,,
7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,
7.15. chrániť koridory existujúcich elektrických vedení a územia zálohované pre výstavbu zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou,
7.15.7. chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcim vedením V427 Rimavská Sobota – Moldava nad Bodvou, ktorý je situované súbežne po južnej strane V427
7.16. chrániť koridory pre výstavbu nadradených plynovodov
7.16.1. zdrojového plynovodu súbežne s trasou medzištátneho plynovodu Bratstvo územím okresov Michalovce, Trebišov, Košice – okolie a Rožňava,
8. *V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja:*
- 8.4 stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
8.5. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov,
8.6. na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužitelné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,
8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov a rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,
8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka,
8.11. vychádzať v územnom rozvoji predovšetkým z princípu rekonštrukcie a sanácie existujúcich priemyselných a stavebných areálov,
8.12. vychádzať pri rozvoji priemyslu a stavebníctva nielen z ekonomickej a sociálnej, ale aj územnej a environmentálnej únosnosti územia so zohľadnením špecifik jednotlivých regiónov kraja a využívať pritom predovšetkým miestne surovinné zdroje,
8.17. b) podporovať efektívne zavádzanie výroby elektrickej energie a tepla z dostupných obnoviteľných zdrojov,
c) podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja,

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. Cestná doprava
 - 1.3. rýchlostná cesta R2 hranica kraja – Rožňava – Košice (v úseku cez horský priechod Soroška tunelový variant) s prepojením na diaľnicu D1 a súvisiace súbežné cesty,
 - 1.5. cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest
 - 1.5.1. cesta I/50 v úseku (Zvolen) hranica kraja – Rožňava – Košice na diaľnicu D1,
2. Železničná doprava
- 2.3. zdvojkolaženie a elektrifikácia južného magistralného ťahu v úseku (Rimavská Sobota) – Plešivec – Rožňava – Moldava nad Bodvou – Košice,
5. Nadradená technická infraštruktúra
- 5.7. stavby zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou
 - 5.7.7. 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcim vedením V427 Rimavská Sobota – Moldava nad Bodvou, ktorý je situované súbežne po južnej strane V427,
- 5.8. stavba zdrojového plynovodu súbežne s trasou medzištátneho plynovodu Bratrstvo územím okresov Michalovce, Trebišov, Košice – okolie a Rožňava,

1.8. Osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja obce

Rozvoj obce obmedzujú alebo limitujú ochranné pásma, vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov, resp. miestnych požiadaviek:

- ochranné pásmo cestných komunikácií a železnice,
- ochranné pásmo vzdušných elektrovedení a transformovní,
- ochranné a bezpečnostné pásma VTL a STL plynovodu,
- ochranné pásmo trás vodného hospodárstva,
- ochranné pásmo telekomunikačných trás a zariadení,
- ochranné pásmo pamiatkovej zóny a kultúrno-historických objektov,
- ochranné pásmo cintorína,
- pásmo hygienickej ochrany zariadení živočíšnej výroby,
- pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov,
- ochranné pásmo vodných tokov.

1.9. Mapové podklady

Pre vypracovanie územného plánu obce Drienovec boli z Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, získané nasledovné mapové podklady:

- základná mapa SR ZM 10) v m 1:10 000, v rozsahu celého katastra obce
- základná mapa SR (ZM 50) v m 1:50 000, v rozsahu riešeného záujmového územia obcí (ťažiskového priestoru osídlenia – KÚRS 2001).

2. Urbanistická štruktúra sídla

Urbanistická štruktúra sídla vychádza z prírodných daností a vývoja obce. Obytná zástavba sa rozvíjala prevažne okolo obslužnej komunikácie. Urbanistická štruktúra zástavby sídla je tvorená prevažne zástavbou rodinných domov, ktoré sú väčšinou jednopodlažné s podkrovím. Väčšina domov je vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

Prevažne v centrálnej časti sa nachádzajú objekty občianskej vybavenosti. Celý tento priestor je doplnený čiastočne upravenými plochami verejnej zelene. Disponibilita tohto priestoru dáva možnosti jeho dotvorenia s plochami verejnej zelene a drobnou architektúrou s parkovými úpravami.

Pôvodná architektúra objektov sa zachovala iba na starších objektoch, ktoré potrebujú rekonštrukciu resp. prestavbu. Súčasná obytná zástavba pochádza prevažne len z 20. storočia. Po roku 1945 sa murované domy stavali na obdĺžnikovom pôdoryse a neskôr štvorcovom. Sú podpivničené s prístavbami pre domáce hospodárstvo, skladovanie a chov drobných domácich zvierat. Novšou zástavbou sa obec rozširovala a vytvorili sa paralelné ulice s novšou už poschodovou zástavbou prevažne so sedlovými a plochými strechami. Pre výstavbu rodinných domov sa využili a využívajú voľné plochy vo východnej aj severnej časti obce vo väzbe na zastavané územie.

Areál poľnohospodárskej výroby je na západnej a východnej časti zastavaného územia, plochy skladov a ďalšie výrobné plochy sú situované na južnom okraji sídla vo väzbe na železnicu. Areál zberného dvora je situovaný v severozápadnej časti obce.

Športový areál (futbalové ihrisko) je situovaný v južnej časti katastrálneho územia. Dopravné napojenie areálu je nevyhovujúce .

Štruktúra obytnej zástavby v sídle je tvorená objektami rodinných domov. Situovanie objektov na pozemkoch je pozdĺž ulíc. V zadnej časti sú hospodárske objekty a plochy záhrad.

Pre súčasnú urbanistickú štruktúru a priestorové usporiadanie obce je charakteristické jej rozloženie pozdĺž miestnych obslužných komunikácií s kompaktnou zástavbou. Zástavba sa prirodzene dopĺňa sústavou a trasami technickej vybavenosti.

Štandardnými zariadeniami sociálneho a komerčného občianskeho vybavenia je obec primerane vybavená.

2.1. História obce

Prvá zachovalá písomná správa pochádza z r. 1255 pri opise hraníc majetku jasovského kláštora. V listine z r. 1345 sa pri opise hraníc mesta Moldavy pripomína už dedina Sumugy, ako slobodná kráľovská dedina, kde sa vyberá mýtno. Kráľ Ľudovít v r. 1349 dedinu Sumugy, ako súčasť Abovskej stolice, dáva do rúk šľachty, synom a dcéram Ota z Tellesprunu. V tomto období už bol v dedine kostol a dva mlyny. V r. 1387 kráľ Žigmund daruje kráľovský majetok Sumugy Jánovi z Kapolya. Po smrti kráľa Žigmunda dva roky kraľuje jeho zať.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné posilňovať rozvoj vidieckych sídiel v podhorských oblastiach a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny

s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce Drienovec riešiť ďalší rozvoj obce.

2.2. Súčasný stav urbanistickej štruktúry a funkčné členenie obce

Okolie zastavaného územia obce je odlesnené územie a tvoria ho prevažne trvalé trávnaté porasty a poľnohospodársky obrábané plochy. Vo východnej časti k.ú. a vo vzdialenejších severných polohách sa nachádzajú lesné porasty (cca 67,2% územia) tvorené prevažne listnatým lesom, v ktorom sú riedko zastúpené ihličnaté dreviny.

Urbanisticky je obec založená okolo hlavnej kompozično - prevádzkovej osi, ktorá je miestna obslužná komunikácia a paralelné potoky. Pozdĺžny tvar sídla je rozvetvený priamo z centra na severovýchodnú stranu a juhozápadnú stranu. Pôvodná zástavba je zachovaná okolo centra obce. Novšie domy situované v severovýchodnej časti zastavaného územia obce.

Dominantou obce Drienovec je Kostol s opevnením - č. ÚZPF 4653/1, Kostol r. kat. sv. Martina, súp č. 4, parc. č. 43, č. ÚZPF 4653/2, Múr ohradný s bránou, parc. č. 43 v centre obce.

Obec má prevládajúci obytný charakter s doplňujúcimi výrobnými funkciami poľnohospodárskej výroby a skladového hospodárstva, ktoré sú situované v okrajových polohách prevažne v južnej a západnej časti územia. Plochy občianskej vybavenosti sú situované v účelových aj polyfunkčných objektoch prevažne v centrálnej časti sídla.

Pre priestorovú štruktúru je v centrálnej časti charakteristická dvojpodlažná zástavba. Určujúcim prvkom pri vytvorení urbanistickej štruktúry bol reliéf sídla s dominantou rím. kat. kostola v strede obce.

2.3. Urbanistická koncepcia a kompozícia

Princíp urbanistickej koncepcie a kompozície ďalšieho rozvoja obce spočíva najmä v prirodzenom naviazaní na logiku jej doterajšieho urbanistického vývoja a na jeho súčasnú urbanistickú štruktúru. Štýl zástavby v navrhovaných rozvojových plochách zodpovedá prirodzenému charakteru obytnej zástavby s priestorovo členenými sústavami rôznych funkčných objektov, primerane koncipovaných k miestnym prístupovým komunikáciám. Navrhované objekty rodinných domov majú byť maximálne dvojpodlažné na tradične usporiadaných pozemkoch, ukončovaných plochami prídomevých záhrad.

Variant „A“

Nové rozvojové plochy sú riešené v severovýchodnej a severozápadnej časti zastavaného územia. Navrhované funkčné plochy bývania sa naväzujú na jestvujúcu komunikačnú sieť obce a na jestvujúcu technickú infraštruktúru. Kompaktnosť lokality a jeho vymedzenie dotvára štruktúru sídla a zároveň posilní význam a umiestnenie navrhovaných funkčných plôch – športových zariadení, občianskej vybavenosti vrátane areálu Drienovské kúpele. Dominantou tejto urbanistickej štruktúry je rímo-katolícky kostol.

Variant „B“

Oproti variante „A“ rieši všetky disponibilné plochy v bezprostrednej návaznosti na súčasnú kompaktnú zástavbu sídla zo severnej strany. Z hľadiska kompozície svojou výškovou hladinou zachová a posilní dominantný charakter rímkatolíckeho kostola. Riešenie a väzby na technickú infraštruktúru sídla a dopravné napojenie na komunikačnú sieť obce vyžaduje vyššie nároky, predovšetkým investičné.

Dôležitým faktorom urbanistickej kompozície je zachovanie a rozvíjanie prirodzeného začlenenia navrhovanej obytnej zástavby. Doterajší vzťah, spočívajúci v racionálne usporiadanej sústave menších a členených zoskupení hmôt objektov je nevyhnutné zachovať a naďalej rozvíjať. Udržiavať pritom rozličnosť a priestorovú mnohorakosť (pestrosť) usporiadania a využívania prídomevých hospodárskych stavieb a úžitkových záhrad. Rešpektovať charakteristickú druhotnú krajinnú štruktúru v najbližšom okolí obce, vrátane skupín zelene.

Kompozícia obce je dôležitá i z diaľkových pohľadov, najmä od cesty I. triedy. Vo vnútorných priestoroch obce je potrebné naďalej zachovať, podporovať a rozvíjať priestorovú členitosť, rozmanitosť štruktúry stavebných objektov a usporiadania zástavby na pozemkoch. Zvlášť dôležité bude rešpektovanie tohto charakteristického znaku priestorovej rozmanitosti i v priestoroch navrhovanej sústredenej výstavby nových rodinných domov, kde bude pre dosiahnutie prirodzenej rozmanitosti vhodné využívať lokálne prírodné danosti, terénne podmienky a zámerné architektonické členenie a priestorové riešenie štruktúry objektov. Potrebné je rešpektovať a rozvíjať charakteristický výraz uličných priestorov v jestvujúcej zástavbe.

Územný plán definuje hlavné princípy urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určuje osobitné podmienky alebo obmedzenia a stanovuje záväzné a smerné regulatívy, vzťahujúce sa k faktorom verejných záujmov a priestorom a funkciám v sídle. Vymedzuje možnosti funkčného využitia územia, spôsobu a intenzity jeho zastavania.

svojou výškovou hladinou

V koncepte územného plánu obce je:

- rešpektovaná jestvujúca urbanistická štruktúra všetkých častí obce v rámci funkčného členenia a charakteru zástavby, ktorá vznikla v rôznych historických etapách s ich integráciou do funkčného urbanistického celku.
- návrh zástavby mimo súčasne zastavané územie obce riešený tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla.
- z celkovej urbanistickej koncepcie obce navrhnutých viac rozvojových lokalít z hľadiska časovej výhodnosti realizácie výstavby, vplyvu objektívnych a subjektívnych faktorov (PP, vlastnícke vzťahy, pripravenosť územia v rámci technickej a dopravnej infraštruktúry) a člení ich na navrhované a výhľadové.
- minimalizácia konfliktov výrobných, skladových a poľnohospodárskych areálov a prevádzok z aspektu kvality životného prostredia a dopravných väzieb.
- riešené dobudovanie športových zariadení s príslušnou vybavenosťou.
- zástavba riešená tak, aby priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania rešpektovali historické dominanty a kompozične významné urbanistické a architektonické celky.

2.4. Osobitné požiadavky na urbanistickú koncepciu obce

Územný plán definuje hlavné princípy urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určí osobitné podmienky alebo obmedzenia a stanoví záväzné a smerné

regulatívy, vzťahujúce sa k faktorom verejných záujmov a priestorom a funkciám v sídle. Vymedzí možnosti funkčného využitia územia, spôsobu a intenzity jeho zastavania.

V koncepte územného plánu obce je:

- rešpektovaná jestvujúca urbanistická štruktúra všetkých častí obce v rámci funkčného členenia a charakteru zástavby, ktorá vznikla v rôznych historických etapách s ich integráciou do funkčného urbanistického celku,
- zástavba mimo súčasne zastavané územie obce riešená tak, aby boli vytvorené priestorové a funkčné väzby na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- z celkovej urbanistickej koncepcie obce navrhnutých viac rozvojových lokalít z hľadiska časovej výhodnosti realizácie výstavby, vplyvu objektívnych a subjektívnych faktorov (PP, vlastnícke vzťahy, pripravenosť územia v rámci technickej a dopravnej infraštruktúry)
- minimalizácia konfliktov výrobných, skladových a poľnohospodárskych areálov a prevádzok z aspektu kvality životného prostredia a dopravných väzieb.
- riešené dobudovanie športových zariadení s príslušnou vybavenosťou vo väzbe na navrhované funkčné plochy bývania
- zástavba riešená tak, aby priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania rešpektovali historické dominanty a kompozične významné urbanistické a architektonické celky.
- navrhnutý rozvoj cestovného ruchu z hľadiska priestorovo kompozičných a dopravných väzieb na obec a okolie. Jedná sa o rozvoj a dobudovanie areálu Drienovských kúpeľov.
- rešpektovaná požiadavka na environmentálne vhodné a bezpečné využívanie územia.

2.5. Regulácia funkčného využitia plôch a zástavby

Funkčné zónovanie jednotlivých priestorov obce a usporiadanie jej vnútornej štruktúry so snahou o odstránenie alebo minimalizovanie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych ovplyvnení jednotlivých druhov zástavby. Pre praktické dosiahnutie vhodnej výstavby v jednotlivých častiach obce sa v územnom pláne stanovuje regulácia prípustnosti jednotlivých funkcií v konkrétnom území obce nasledovne:

Funkčná plocha pre rodinné domy

a) územie slúži:

- pre bývanie formou rodinných domov s príslušajúcimi nevyhnutnými zariadeniami (napr.: garáže, hospodárske stavby).

b) na území je prípustné umiestňovať:

- rekreačné objekty - chalupy,
- rekreačnú vybavenosť – penzión do 20 lôžok,
- objekty drobnej výroby hygienicky vhodné do obytnej zóny,
- verejné a technické vybavenie,
- v objektoch rodinných domov je možné situovať prevádzky komerčného charakteru a služieb,

c) na území je zakázané umiestňovať:

- plochy priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva

Funkčná plocha pre bytové domy.

a) Územie slúži:

- pre prevažne obytnú zástavbu a pre dopĺňujúce umiestnenie zariadení základnej vybavenosti. obchodných, sociálnych a správnych zariadení kombinovaných s funkciou bývania

b) Na území je prípustné umiestňovať:

- viacúčelové objekty s funkciou bývania, doplnenou o funkciu maloobchodu, zdravotníctva, alebo menších bývanie nerušiacich živnosti a nevýrobných (osobných) služieb
- samostatné objekty základnej občianskej vybavenosti. maloobchodu, nerušiacich živností a nevýrobných služieb alebo zariadenia pre kultúru a pre verejné stravovanie a športové plochy .

c) Na území je zakázané umiestňovať:

- plochy vyššej a rekreačnej a športovej vybavenosti a zariadení vybavenosti, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva.

Funkčná plocha občianskej vybavenosti

a) Územie slúži:

- pre stavby základnej a vyššej občianskej vybavenosti;

b) Na území je prípustné umiestňovať:

- zariadenia pre maloobchod, služby, živnostenské aktivity nerušivého charakteru pre obytnú funkciu
- doplnkovú funkciu bývania
- verejné a technické vybavenie,
- rekreačnú vybavenosť – penzión,
- plochy zelene.

c) Na území je zakázané umiestňovať:

- plochy priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva.

Funkčná plocha športovej vybavenosti

a) Územie slúži:

- pre umiestnenie objektov, plôch a zariadení rekreácie a športu pre obyvateľstvo

b) Na území je prípustné umiestňovať:

- verejné a technické vybavenie
- objekty a zariadenia pre jednotlivé alebo skupinové rekreačné a športové aktivity
- objekty pre doplňujúcu vybavenosť, súvisiacu s hlavnou funkciou
- služobné byty pre správcov zariadení
- plochy zelene.

c) Na území je zakázané umiestňovať:

- plochy bývania, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva.

Funkčná plocha rekreačnej vybavenosti

a) územie slúži:

- pre umiestnenie chalúp, rekreačných domčekov a záhradkárskeho lokalít

b) na území je prípustné umiestňovať:

- verejné a technické vybavenie
- objekty pre doplňujúcu vybavenosť, súvisiacu s hlavnou funkciou
- plochy zelene

c) na území je zakázané umiestňovať:

- plochy priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva.

Funkčná plocha výroby a výrobných služieb

a) územie slúži:

- pre koncentrovanú výrobu, výrobné účely a služby, ktoré nemôžu byť situované v rámci obytnej funkcie z hľadiska hygienických a prevádzkových požiadaviek.

b) na území je prípustné umiestňovať:

- objekty pre živnosti, remeselné podnikateľské aktivity, výrobné areály
- maloobchodné činnosti a služby
- servisné a distribučné služby, opravárenskú činnosť
- skladové objekty
- účelové zariadenia špecifickej vybavenosti, ktoré nie sú vhodné do obytných, rekreačných a zmiešaných území,
- zariadenia dopravy a technickej infraštruktúry,

c) na území je zakázané umiestňovať:

- plochy bývania, základnej a vyššej vybavenosti, rekreácie a športu.

Funkčná plocha hospodárskych objektov

a) Územie slúži:

- pre stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby

b) Na území je prípustné umiestňovať:

- služby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou
- agroturistické areály
- plochy skladového hospodárstva a logistiky.

c) Na území je zakázané umiestňovať:

- plochy bývania, základnej a vyššej vybavenosti.

2.6. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

- navrhnuť územia určené na prestavbu a rekonštrukciu, príp. na asanáciu.
- podľa potreby riešiť skôr individuálne asanácie objektov.
- stavebné pozemky pre RD treba lokalizovať podľa týchto zásad:
 - využiť disponibilné prieluky,
 - novými obytnými okrskami vhodne dotvoriť územnú štruktúru obce
 - predpokladanú potrebu do roku 2030 riešiť v etapách,
- predpokladané plochy zástavby po časovom horizonte 2030 označiť ako rozvojové.

2.7. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania obce

Navrhovaným riešením územného plánu obce sa má dosiahnuť principiálne funkčné využívanie jednotlivých priestorov a usporiadanie vnútornej štruktúry so snahou o odstránenie alebo minimalizovanie príp. prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych ovplyvnení jednotlivých druhov zástavby.

Územný plán stanoví priestorové a funkčné regulatívy územia formou záväzných a smerných regulatívov pre jednotlivé bloky zástavby, ktoré budú východiskom pri umiestňovaní stavieb a rekonštrukciách s regulatívami:

funkčná využiteľnosť pozemkov,
rešpektovanie obmedzujúcich javov, prvkov a činností v území ako komunikácie, technická
infraštruktúra, ochranné pásma, atď..

Ostatné časti riešenia územia budú mať charakter smerných údajov.

Pre riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce
v návrhu územného plánu sú nasledujúce požiadavky:

- vymedziť vhodné plochy pre ďalší územný rozvoj obce v rámci funkcie obytnej,
vybavenostnej, výrobnjej a športovo rekreačnej,
- pokiaľ možno, vyhýbať sa neekonomickému riešeniu jednostranne obostavaných
komunikácií, aby sa nezvyšovali náklady na vybudovanie technickej infraštruktúry,
- popri rozvoji obytných funkcií obce zaoberať sa v adekvátnom rozsahu aj rozvojom ďalších
funkcií územia,
- pri lokalizácii novej zástavby rešpektovať stanovené ochranné, bezpečnostné a hygienické
pásma, ako aj požiadavky ochrany prírody a prírodných zdrojov,
- využiť všetky disponibilné plochy v zastavanom území obce s rešpektovaním požiadaviek
na environmentálne vhodné a bezpečné využívanie územia.

3. Kultúrne a výtvarné hodnoty mesta, ochrana pamiatok

Prvá zachovalá písomná správa pochádza z r. 1255 pri opise hraníc majetku
jasovského kláštora. V listine z r. 1345 sa pri opise hraníc mesta Moldavy pripomína už
dedina Sumugy, ako slobodná kráľovská dedina, kde sa vyberá mýtno. Kráľ Ľudovít v r.
1349 dedinu Sumugy, ako súčasť Abovskej stolice, dáva do rúk šľachty, synom a dcéram
Ota z Tellesprunu. V tomto období už bol v dedine kostol a dva mlyny. V r. 1387 kráľ
Žigmund daruje kráľovský majetok Sumugy Jánovi z Kapolya. Po smrti kráľa Žigmunda dva
roky kraľuje jeho zať.

Na území obce nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom
zozname pamiatkového fondu.

Sú evidované dve národné kultúrne pamiatky, ktoré spolu tvoria 5 pamiatkových objektov, a
to:

- Kaštieľ s areálom - č. ÚZPF 4652/1, Kaštieľ, súp. č. 3, parc. č. 451 č. ÚZPF
4652/2, Sýpka, parc. č. 449/4 č. ÚZPF 4652/3, Park, parc. č.
456/3,452/2,455/1,453,460,458,457/4,457/2,457/1, 459, 461
- Kostol s opevnením - č. ÚZPF 4653/1, Kostol r. kat. sv. Martina, súp. č. 4, parc. č.
43, č. ÚZPF 4653/2, Múr ohradný s bránou, parc. č. 43
- Podľa § 27 odseku 2 pamiatkového zákona "V bezprostrednom okolí nehnuteľnej
kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by
mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie
nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od
nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa
stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice
pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok.

V územnom pláne obce je potrebné :

- navrhnuť obnovu kultúrno-historických drobných stavieb sakrálnej architektúry nachádzajúcich sa na území obce a riešiť úpravu jej okolia,
- preveriť možnosť zaradenia lokálne významných pamiatok do evidencie miestnych pamätihodnosti v zmysle § 11 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Návrh:

- rešpektovať kultúrne pamiatky,
- rešpektovať ochranu archeologických lokalít a zväziť ich zapojenie do rozvoja rekreácie, pričom musia byť dodržané zásady ich ochrany.
- vyžiadať stanovisko Krajského stavebného úradu k plánovanej stavbe vo vzhľad k možnosti narušenia archeologických nálezísk

4. Základné demografické údaje a prognózy

Údaje o obyvateľstve a o jeho sociálno-ekonomickej štruktúre a aktivite sú analyzované najmä na základe údajov Štatistického úradu z roku 2009 a výsledkov, získaných v celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov z roku 2011.

4.1. Retrospektívny demografický vývoj obce

Doterajší demografický vývoj od r. 1970 zaznamenával neustály pokles trvale bývajúcего obyvateľstva. Podľa výsledkov jednotlivých cenzov, bol dlhodobý vývoj počtu obyvateľov nasledovný:

Vývoj a charakteristika demografického potenciálu

K 31.12. 2011 žilo v obci Drienovec 2110 obyvateľov. Podľa dostupných podkladov Štatistického úradu počet obyvateľov obce do roku 2014 stúpol oproti výsledkom SOBD 2011 na 2 150 obyvateľov.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 2 807ha, priemerná hustota osídlenia je 75 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1991 – 2011

Rok sčítania	1980	1991	2001	2011	2014
počet obyvateľov	1688	1650	1752	2110	2 150
prírastok obyvateľov	+55	-38	+102	+358	+ 40
index rastu v %	103,36	97,74	103,79	120,43	
priemerný ročný prírastok v %	+0,33	-0,22	+0,37	+2,04	

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Drienovec zaznamenala od roku 1991 nárast počtu obyvateľov, kedy bol priemerný ročný prírastok +0,37% a do roku 2011 až 2,13%.

Po roku 2011 tento trend pokračoval. Vzhľadom na demografický rast sa obec dostáva do kategórie pomaly rastúcej resp. stagnujúcej populácie.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 – 2011

Rok	Počet obyvateľov			
	Spolu	Vekové skupiny		
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny
2001 ¹⁾ abs.	1752	406	1036	301
%	100,00	23,1	59,1	17,20
2011 abs.	2110	544	1329	237
%	100,00	25,78	62,98	11,23

¹⁾údaj podľa SODB

Z uvedeného prehľadu (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) môžeme konštatovať, že v obci Drienovec dochádza k zvýšeniu predproduktívnej a produktívnej zložky obyvateľov, čo predpokladá priaznivý demografický vývoj obce.

Návrh pre obec Drienovec

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (Výskumné demografické centrum INFOSTAT Bratislava 2004) a doterajšieho vývoja obyvateľstva, možno očakávať nasledovný demografický vývoj mesta.

Počet obyvateľov za obdobie rokov 1991 až 2011 zaznamenával neustály rast. Vzhľadom na túto skutočnosť, možno predpokladať, že uvedený trend sa zachová aj do roku 2030. Pri prognóze obyvateľov do roku 2030 v obci Drienovec sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10‰ za rok.

Rok cenzu	Počet obyvateľov	medzicenzový		
		nárast/pokles v %		
		absolútne	relatívne	priemer/rok
1991	1650	- 38	- 97,74	- 0,22
2001	1752	+102	103,79	0,37
2011	2126	+374	121,34	2,13
2021	2551	+425	119,99	1,19
2030	3061	+510	119,99	1,19

Predpokladaný nárast v roku 2030 je 3061 obyvateľov.

Ekonomická aktivita

Podľa SODB 2001 z celkového počtu 2 110 obyvateľov obce tvorilo 1 329 ekonomicky aktívnych osôb.

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Košice - okolie vykazoval v septembri 2015 18,46 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti. V samotnej obci Drienovec bolo v mesiaci október 2015 evidovaných 400 uchádzačov o zamestnanie.

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2030 nárast poproduktívnej zložky populácie.

4.2. Domový a bytový fond

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 domový fond tvorilo 453 bytov v 452 domoch, z toho trvale obývaných 404 domov. Do roku 2011 stúpol počet bytov na 457.

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Drienovec možno konštatovať, že doterajší vývoj bytov zaznamenal po roku 1991, kedy bolo v obci 460 bytov, iba malý prírastok (+ 11 bytov).

Priemerný vek rodinných domov je cca 35 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kameň a tehla. Priemerný počet osôb na 1 byt je 5,58, čo predstavuje vyšší ukazovateľ ako je okresný priemer - 3,55 resp. ako krajský priemer – 3,05. Pre výhľadové obdobie k roku 2030 predpokladáme 4,2 osôb/byt, čo predstavuje nárast bytového fondu o 271 bytových jednotiek, v bytových a rodinných domoch. Lokalizácia uvedených kapacít je riešená vo variante „A“ s dôrazom na možnosti využitia a postupného rozšírenia jestvujúcej komunikačnej siete a technickej infraštruktúry sídla.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu.

Výhľadová potreba bytov

Rok	Počet obyv.	Obložnosť bytu	Počet bytov celkom		Nová výstavba bytov	
			stav	prírastok	návrh „A“	návrh „B“
1991	1650	3,70	442			
2001	1752	3,80	453	+ 11		
2011	2551	5,58	457	+ 4		
2030	3061	4,2	728	271	271	338

Do roku 2030 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu jestvujúceho bytového fondu, zodpovedajúcu prognóze demografického vývoja obce. Je potrebné počítať aj s vytvorením ponukových plôch pre výstavbu rod. domov aj pre záujemcov mimo obce. Uvedené plochy bývania sú riešené vo variante „B“, kde sú riešené všetky disponibilné plochy vo väzbe na jestvujúce zastavané územie.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné navrhnuť rozvoj bývania, tak aby bol dosiahnutý celkový cieľ zvýšenia kvality bývania na základe týchto ukazovateľov:

- riešiť rozvojové plochy vhodné pre bytovú výstavbu v kapacitách zodpovedajúcich prirodzenému prírastku obyvateľov obce a potrebám súvisiacim so znižovaním obložnosti,
- vymedziť plochy pre obytnú funkciu v rámci zastavaného územia na plochách nadmerných záhrad, jestvujúcich prieluk s možným obojstranným obstavaním uličného priestoru a mimo zastavaného územia,
- vytvoriť plochy pozemkov pre výstavbu rodinných domov v podobe ponukových plôch pre príp. záujemcov z okolia a preveriť možnosti využitia územia pre rozvoj bývania najmä v juhozápadnej časti obce,
- preveriť možnosti výstavby rodinných domov aj v ďalších lokalitách v zastavanom území aj mimo neho,
- preveriť možnosť výstavby nájomných bytových domov v západnej a južnej časti obce, navrhnuť funkčné a priestorové regulatívy pre existujúce a navrhované obytné plochy.

5. Hospodárska základňa

Na území obce sú evidované územia ochrany nerastných surovín - výhradné ložisko OVL (284) a ložisko nevyhradeného nerastu LNN (4184) . Na pozemku p. č. 675/1 vykonáva organizácia Poľnohospodárske družstvo Drienovec likvidáciu lomu nevyhradeného nerastu - vápenca a na pozemku p.č. 2222/1 organizácia LB MINERALS, a.s. dobývanie nevyhradeného nerastu - štrkopieskov.

V katastrálnom území Drienovca sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov. V južnej časti katastrálneho územia spoločnosť LB MINERALS a.s. vykonáva ťažbu štrkopieskov na parc. č. 2222/1 povolená rozhodnutím Obvodného banského úradu Košice por. č. 1039-2283/2013-IV.

V západnej časti katastrálneho územia je kameňolom – Lom Drienovec s.r.o. na ťažbu a následné spracovanie vápenca.

V južnej časti územia obce, za cestou I/16 je situovaný areál kovovýroby. Významnejšou hospodárskou aktivitou na území obce je aj poľnohospodárska výroba zabezpečovaná poľnohospodárskym družstvom Drienovec a niekoľkými menšími poľnohospodárskymi subjektmi. Jeden poľnohospodársky dvor je situovaný západne od zastavaného územia obce, pri ceste I/16. Využíva sa pre rastlinnú aj živočíšnu výrobu (hovädzí dobytok , ošípané). Druhý hospodársky dvor vo východnej časti k.ú. je nefunkčný.

Lesné pozemky nachádzajúce sa na k.ú. obce Drienovec sú vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Rožňava a vo vlastníctve Urbariátu.

5.1. Lesné hospodárstvo

V katastrálnom území sa nachádzajú lesné pozemky o celkovej výmere 1552,74 ha /údaje podľa katastr. port/, ktoré sú obhospodarované spoločnosťami Bývalý urbariát, pozemkové spoločenstvo Drienovec a Správou obecných lesov Drienovec s.r.o.

Lesné pozemky nachádzajúce sa na k.ú. obce Drienovec sú vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi – Biskupstvo Rožňava a vo vlastníctve Urbariátu.

5.2. Poľnohospodárska výroba

Významnejšou hospodárskou aktivitou na území obce je aj poľnohospodárska výroba zabezpečovaná poľnohospodárskym družstvom Drienovec a niekoľkými menšími poľnohospodárskymi subjektmi. Jeden poľnohospodársky dvor je situovaný západne od zastavaného územia obce, pri ceste I/16. Využíva sa pre rastlinnú aj živočíšnu výrobu (hovädzí dobytok , ošípané). Druhý hospodársky dvor vo východnej časti k.ú. je nefunkčný, je v nevyhovujúcom technickom stave - vyžaduje kompletnú prestavbu podľa nových požiadaviek a funkčnej náplní. V návrho sú ponukovými plochami pre budúcich investorov v oblasti poľnohospodárskej alebo priemyselnej výroby a skladového hospodárstva príp. logistiky, vzhľadom na výhodnú polohu a dopravné napojenie.

5.3. Priemyselná výroba, stavebníctvo, výrobné služby a sklady

Na kat. území obce Drienovec sa nachádza výrobná areál Kovovýroby vo väzbe na železnicu.

Navrhované lokality pre priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo sú riešené v rámci jestvujúcich výrobných areálov a na území bezprostredne na nich naväzujúce resp. na území jestvujúcich poľnohospodárskych dvoroch.

6. Občianska vybavenosť

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry (školstvo, zdravotníctvo, kultúra, sociálne zariadenia) sú v obci zastúpené zariadenia školstva, kultúry a zdravotníctva. V obci je základná škola pre 1-9. ročník, ktorú navštevuje 264 žiakov a materská škola s jednou triedou (20 detí). Obec má kultúrny dom.

Z verejných služieb má obec úradovňu obecného úradu a poštu. Požiarna zbrojnica sa v obci nachádza, avšak nie je funkčná.

Zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 80 lôžok, sa nachádza v areáli bývalých Drienovských kúpeľov.

V obci – časť Drienovec je kostol - rímskokatolícky kostol sv. Martina a v objekte kaštieľa v historickom parku sídli rehoľa rímskokatolíckej cirkvi –Biskupstvo Rožňava. Obec má verejný cintorín s domom smútku.

Obchodná vybavenosť je rozptýlená v rámci zastavaného územia obce. Ide o zariadenia predaja potravín a pohostinstvá.

Ťažiskom športovej vybavenosti obce je futbalové ihrisko. V areáli ZŠ a kultúrneho domu sa nachádzajú viacúčelové športové plochy.

Potreby rozvoja zariadení základnej občianskej vybavenosti sa vzťahujú najmä k územiám s koncentráciou jestvujúcej obytnej zástavby, vrátane vybavenosti sociálneho charakteru. Jestvujúcu základnú vybavenosť môžeme považovať za kapacitne dostačujúcu s primeranou dostupnosťou.

6.1. Zariadenia pre školstvo, výchovu a vzdelávanie

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry (školstvo, zdravotníctvo, kultúra, sociálne zariadenia) sú v obci zastúpené zariadenia školstva, kultúry a sociálnych služieb. V obci je základná škola pre 1-9. ročník, ktorú navštevuje 264 žiakov a materská škola s jednou triedou (20 detí). Obec má kultúrny dom.

Návrh

ZŠ potrebuje rekonštrukciu, predovšetkým znížiť energetickú náročnosť prevádzky a rekonštrukciu hygienických zariadení. Výhľadovo navrhujeme rozšíriť o telocvičňu.

6.2. Kultúrna infraštruktúra

Strediskom kultúrnej infraštruktúry v obci je kultúrny dom, ktorého kapacita je 120 sedadiel. Kultúrny dom má kuchynku, vlastné ozvučenie a osvetlenie. Využitie kultúrneho domu umožňuje organizovanie kultúrno-spoločenských podujatí ako aj rôzne školské podujatia, divadelné predstavenia a príležitostné oslavy a burzy.

Návrh

Budovu kultúrneho domu modernizovať, prestavať na viacúčelovú sálu a zvýšiť flexibilitu hlavnej sály, znížiť energetickú náročnosť prevádzky.

6.3. Zdravotníctvo

Poskytovanie primárnej zdravotnej starostlivosti je zabezpečené neštátnymi zdravotníckymi zariadeniami mimo územia sídla v Moldave nad Bodvou.

6.4. Sociálna starostlivosť

Obec zabezpečuje občanom sociálnu starostlivosť poskytovaním vecných a finančných pomoci a podporuje činnosť klubu dôchodcov.(kapacita 70-80 stoličiek) v objekte MŠ.

Zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 80 lôžok, sa nachádza v areáli bývalých Drienovských kúpeľov.

Návrh:

- výstavba nájomných bytov (pre sociálne znevýhodnených občanov)

6.5. Správa, verejná správa, inštitúcie

Objekt obecného úradu, kultúrneho domu a pošty sa nachádza v centre obce. V zásade sú potreby štátnej a samosprávnej administratívy saturevané a netreba uvažovať so žiadnou územnou rezervou.

6.6. Vybavenosť komerčného charakteru, výrobné a nevýrobné služby

Komerčné zariadenia občianskej vybavenosti sú lokalizované najmä v ťažiskových priestoroch centra. Podobne je v centrálnej časti umiestnená prevažujúca časť zariadení, poskytujúcich nevýrobné služby, resp. služby obyvateľstvu.

6.7. Šport a rekreácia

Jestvujúci športový areál (futbalové ihrisko) je situovaný v južnej časti katastrálneho územia. Dopravné napojenie areálu je nevyhovujúce.

Športové dianie v obci je sústredené v školských areáloch, v blízkosti obecného úradu, resp. na futbalovom ihrisku.

Navrhovaný športový areál (futbalové ihrisko) pre nevhodné dopravné napojenie je situovaný v novej lokalite v pešej dostupnosti vo väzbe na navrhované obytné územie sídla.

Návrh:

- v jestvujúcej i navrhovanej obytnej zástavbe je potrebné vytvárať najmä podmienky územnej saturácie bydlisku blízkych zariadení pre každodenné športovo-rekreačné (voľnočasové) aktivity
- riešiť návrh detských ihrísk

6.8. Turizmus a cestovný ruch

Do riešeného územia obce Drienovec nezasahuje žiadne stredisko cestovného ruchu. Prírodné prostredie v severnej a severovýchodnej časti obce má vytvorené dobré predpoklady najmä v oblasti rozvoja turistiky.

V severovýchodnej časti obce sa nachádza areál bývalých Drienovských kúpeľov.

V súčasnosti sú zariadenia kúpeľov využívané spoločnosťou PATRIA ako sociálne zariadenie pre seniorov.

6.9. Služby pre cestovný ruch

Základné služby - ubytovanie a stravovanie je dostupné pre návštevníkov v Drienovských kúpeľov a v blízkom okolí formou ubytovania na súkromí a v ostatných ubytovacích zariadeniach pre turistov .

7. Doprava a dopravné zariadenia

Obec je napojená na dopravný systém cestou I/16, ktorá prechádza po južnom okraji zastavaného územia Drienovec. Z tejto cesty je miestnou komunikáciou pravým odbočením v severo-južnom smere dopravne napojené zastavané územie Drienovec.

V zastavanom území je systémom miestnych obslužných komunikácií dopravne obsluhovaná jestvujúca zástavba.

V zastavanom území obce sú vytvorené parkovacie plochy pri zariadeniach občianskeho vybavenia. Chodníky pre peších sú vybudované v iba čiastočne.

Obec je obsluhovaná autobusovými linkami - na ceste I/16 sú zriadené dve autobusové

7.1. Cestná doprava

Zastavané územie obce Drienovec sa napája na cestu I/16 ktorá prechádza v južnej časti sídla. Sieť miestnych obslužných komunikácií je napojená na nadradenú komunikáciu vo východnej a západnej časti zastavaného územia. Južne od I/16 sú napojené železničná zastávka resp. areál ťažby štrkopiesku. Pre zvýšenú intenzitu ťažby je navrhovaná úprava križovatky na I/16, rozšírenie resp. nové napojenie areálu ťažby.

Ostatné obslužné miestne cesty:

Ostatné miestne komunikácie majú charakter obslužných ciest funkčných tried C2, C3. Cesty sú vybudované nedostatočných šírkových parametrov pre obojsmernú premávku, sú tesne obostavané a slepo ukončené cesty nemajú zrealizované obratiská. Miestne komunikácie sú vybudované v kategórií MO 7,5/40 so šírkou vozovky 6,5 m a obojstrannými chodníkmi pre peších min. šírky 1,5 m, a so šírkou vozovky cca 3,0 a 4,0m. V zmysle STN 73 6110 ich radíme do redukovaných kategórií MO 4/30 (red. MO 6,5/30) a MO 5/40 (red. MO 6,5/40). Križovatky dopravného napojenia miestnych obslužných ciest sú neprehľadné. Vetvy križovatky sú napojené pod ostrým uhlom križovania v stúpaní a bez zakružovacích oblúkov.

Obslužné komunikácie vedené v súlade s vrstevnicovým systémom majú vyhovujúci pozdĺžny sklon nivelety pre automobilovú dopravu. Slepou ukončené ulice nemajú vybudované obratiská a vzhľadom na úzky dopravný priestor ich vybudovanie je technicky a finančne náročné. Pozdĺž komunikácií sú vybudované hlboké otvorené odvodňovacie rigoly, pre odvedenie prívalových vôd do regulovaného vodného toku tečúceho centrom obce.

Návrh na existujúcej sieti miestnych komunikácií

- miestne komunikácie budú aj v návrhovom období radené do funkčných tried C2 a C3,
- v novonavrhovaných lokalitách obce navrhujeme vybudovať komunikačný systém ciest funkčných tried C2, C3, kategórie MO 7,5/40 so šírkou vozovky 6,5 m a obojstrannými chodníkmi pre peších min. šírky 1,5 m v zmysle STN 736110.

Požadovaná šírka uličného priestoru je min. 12,0 m so zabezpečením rozhľadových pásiem v križovatkách.

7.2. Železničná doprava

Južne od zastavaného územia obce je v smere východ-západ vedená rýchliková železničná trať č. 160 Košice – Plešivec – Zvolen, na ktorej je výhybňa Drienovec zastávka.

Železničná trať Košice – Zvolen je neelektrifikovaná (elektrifikovaná len v úseku Košice – Haniska pri Košiciach) je celoštátneho významu a spoluvytvára s traťou Košice – Žilina západovýchodnú dopravnú os košického kraja. Je pripravovaná k zaradeniu do dohody AGTC. Na celej trati sa v návrhom období predpokladá elektrifikácia systémom 3 kV js. (úsek Haniska pri Košiciach – Veľká Ida) a 25 kV str. (Veľká Ida – Zvolen) a dostavba druhej traťovej koľaje v ďalších toho času jednokoľajových úsekoch.

V zmysle ÚPN VÚC Košického kraja je potrebné v návrhu chrániť železničný dopravný koridor magistrálneho ťahu v úseku (Rimavská Sobota) – Plešivec – Rožňava – Košice na zdvojkolejnenie a elektrifikáciu.

7.3. Pešia doprava

V zastavanom území obce pozdĺž hlavných komunikácií sú chodníky vybudované obojstranne. V ostatnej časti zástavby sa pre peší pohyb využívajú komunikácie a pridružený uličný priestor. Dopravný priestor je úzky a nepostačujúci pre obojsmernú premávku a pohyb peších.

7.4. Statická doprava

V obci sú vybudované tieto parkovacie plochy:

- Celkom pre potreby, kde sú sústredené objekty potravín, služieb, obecný úrad a kostol je vybudovaných 19 parkovacích státí.
- areálu ZŠ je možné parkovanie 10-tich vozidiel,
- pre potreby cintorína je vybudovaná parkovacia plocha pre 15 vozidiel v severnej polohe obce
- Iné parkovacie plochy pre potreby občianskej vybavenosti v obci nie sú vybudované, parkuje sa pozdĺž ciest na plochách šírkoovo pre tento účel nepostačujúceho uličného priestoru. Parkujúce vozidlá sú prekážkou pre prejazd protiúdcich vozidiel.

Pre potreby obyvateľov bývajúcich v bytovom dome postavenom vo východnej polohe centra obce je vo dvore bytového domu zrealizovaná parkovacia plocha pre obyvateľov bytovky

Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státi podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Osobná hromadná doprava

V obci sú zriadené dve autobusové zastávky

Za priemerný pracovný deň je obec obsluhovaná 37 spojmi v oboch smeroch.

Na zastávkach je zrealizovaný čakací priestor pre cestujúcich.

Dochádzková vzdialenosť na zastávky nie je väčšia ako 500 m čo je v súlade s STN 73 6110.

Ochranné pásma a hluk od cestnej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo je podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984 pre:

rýchlostné cesty 100m,
cesty I. triedy 50m,
II. triedy 25m,
III. triedy 20m, od osi ciest v extravilánových úsekoch.

Letecká doprava

Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

Upozorňujeme však na skutočnosť, že v zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom SR nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d).

8. Vodné hospodárstvo

8.1. Zásobovanie pitnou vodou

Drienovec má vodovodnou sieťou pokrytú celú obec. Vodným zdrojom pre obec je existujúci prameň Drienovec so záchytným objektom na východnom okraji obce s čerpacou stanicou vody. Kapacita – min. výdatnosť uvedeného vodného zdroja je 188,6 l/s a je využívaný pre skupinový vodovod Turňa – Drienovec – Košice. Voda je dopravovaná do vodojemu v Moldave o objeme 2x 2000 m³, na kóte 272,0 m.n.m., ktorý zároveň slúži ako zásobáreň vody aj pre obec Drienovec. Počet napojených odberateľov v obci je cca 2250 obyv. Na uvedený zdroj v obci je napojených v súčasnosti viacero organizácií. Jestvujúci zdroj bude plne postačovať pre výhľadové potreby obce. Rozvodná sieť po obci vybudovaná v 60-tych rokoch minulého storočia je prevažne liatina DN 80 – 150, PE 80 a PVC DN 100. Vodovod je pomerne ťažko lokalizovať, nakoľko nie sú k dispozícii žiadne relevantné podklady, resp. situácia siete. Potreba vody pre ostatné obyvateľstvo je zabezpečovaná z vlastných vodných zdrojov – studní. Vo väčšine uvedených vodných zdrojoch – studniach voda podľa rozborov hygienickým normám nevyhovuje. Na dôvažok hrozí, že počas dlhotrvajúcich suchých období bude výdatnosť studní deficitná vplyvom poklesu spodných vôd. Odporúčame zbývajúcu časť obce napojiť na uvedený obecný vodovod na pitnú vodu. Systém zásobovania PD pitnou vodou ponechávame aj pre výhľadové obdobie.

Zásobovanie úžitkovou vodou :

Rozvod úžitkovej vody v obci nie je realizovaný, ani sa neuvažuje.

Návrh

Navrhujeme v obci Drienovec napojiť do siete nenapojené nehnuteľnosti a dobudovať rozvodný rad vodovodu v zmysle urbanistického návrhu.

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z.“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti

o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Výpočet potreby vody

Základné hydrotechnické údaje

Počet obyvateľov Drienovec	r. 2021	..	2551
- predpokl. celkový počet pripojených obyvateľov v r.2030		...	3061

Kritériá pre určenie špecifickej potreby vody

- A. – špecif. potreba vody pre byty s kúpeľňou a lokálnym ohrevom TÚV... 135 l.os⁻¹.deň⁻¹
- B. - ak sa byt nachádza v rodinnom dome alebo odber vody je meraný samostatne pre každý byt, alebo časť bytov s týmto vybavením nie je pripojená na verejnú kanalizáciu a v uvažovanom čase prevádzky verejného vodovodu nebude pripojená na verejnú kanalizáciu, možno špecifickú potrebu vody znížiť o 25 % 101,25 l.os⁻¹.deň⁻¹
- špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť pre obce nad 1000 obyv. 25,00 l.os⁻¹.deň⁻¹

Obec Drienovec:

		priemerná denná potreba vody			max. denná potreba vody		maximálna hodinová potreba vody	
		Q _p			Q _m		Q _h	
POČET OBYVATEĽOV		126,25 l.os ⁻¹ .deň ⁻¹			Q _p x 1,6		Q _m x 1,8	
		m ³ /deň	m ³ /hod	l/s	m ³ /deň	l/s	m ³ /hod	l/s
Predpokladaný celkový počet pripojených obyvateľov v r. 2030	3061	386,45	16,10	4,47	618,32	7,15	46,37	12,87

Výpočet potreby akumulácie vo VDĽ

V zmysle platných noriem navrhovaná veľkosť vodojemu (potrebná akumulácia) sa pohybuje v rozmedzí 60 až 100 % z Q_m.

$$V = 0,6 * Q_m$$

$$V = 0,6 * 618,32 = 371,00 \text{ m}^3$$

Zásobovanie sídla so zástavbou na základe urbanistického riešenia bude jestvujúcim a navrhovaným vodovodom. Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou je uvažované v jednom tlakovom pásme. Ako už bolo uvedené, obec Drienovec je zásobovaná z existujúceho vodojemu Moldava o objeme 2 x 2000 m³, ktorého zásoba vody pre súčasný stav ako aj pre rozvoj obce Drienovec a ostatných napojených obcí vyhovuje. Vodojem slúži na vyrovnanie rozdielov medzi prítokom a odberom vody v spotrebisku, ako aj zásobáreň požiarnej vody. Rozvody z PVC resp. rPE potrubia budú vedené pod komunikáciami. Súčasťou hlavných uličných rozvodov vody budú i vodovodné prípojky k jednotlivým stavebným parcelám. Za hranicou jednotlivých pozemkov sa vybudujú vodomerné šachty s vodomermi a príslušnými armatúrami. Zásobovanie navrhovaných objektov vodou bude zabezpečené z jestvujúceho (navrhovaného) verejného vodovodu. Navrhované potrubie DN 100 bude vedené v nových komunikáciách - v rámci možností bude rozvod zokruhovaný. V mieste prepojenia na jestvujúci rozvod budú na odbočkách osadené uzávery so zemnou súpravou.

Požiarňa ochrana

Zásobovanie požiarňou vodou

Voda na hasenie požiarov v riešených lokalitách bude zabezpečovaná z požiarnych hydrantov s minimálnym pretlakom 0,25 Mpa, osadených na nových verejných rozvodoch vody DN 100. Podzemné hydranty DN 80 - podľa požiadavky projektanta PO, budú slúžiť na dodávku vody pre prípad hasenia požiaru a na odvzdušnenie a odkalenie potrubia. VVS, a.s. nezabezpečuje dostatočné tlakové pomery a množstvo vody pre pokrytie potreby vody na priame hasenie požiarov vo vodovodnom systéme obce. Podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode slúžia výlučne na prevádzkové účely (odvzdušnenie a odkalenie potrubia verejného vodovodu). V obci Drienovec sú určené odberné miesta vody – podzemné hydranty za účelom plnenia požiarnej techniky.

Potreba požiarnej vody pre RD s najviac 2 bytmi a plochou každého bytu max. 200 m² je 7,5 l/sec a bude zabezpečená z určených podzemných požiarnych hydrantov DN 80 osadených vo vzájomnej vzdialenosti maximálne 160 m od seba. Pre rodinné domy s obytnou plochou bytu viac ako 200 m² musí byť na potrubí osadený nadzemný požiarny hydrant DN 100.

8.2. Kanalizácia a ČOV

Obec má vybudovanú kanalizačnú sieť, ktorá je zrealizovaná prakticky v celej obci, ale nie je sprevádzkovaná celoplošne. ČOV v obci je typu Biocompact s kapacitou 1920 EO, ktorá sa vyznačuje vysokým čistiacim efektom a spoľahlivosťou. Nakoľko kapacita ČOV je limitovaná, bude potrebné ju rozšíriť z pohľadu súčasných potrieb aj z titulu jej urbanistického návrhu. ČOV je mechanicko – biologická čistiareň pozostávajúca z objektov mechanického predčistenia, aktivačnej a dosadzovacej nádrže a objektov kalového hospodárstva. ČOV je situovaná na obecnom pozemku v severozápadnej časti obce vo vzdialenosti cca 200 m za obcou v blízkosti Drienovského potoka, do ktorého aj vyúsťuje. Ochranné pásmo je 100 m od najbližšieho obydľia. Kanalizačná sieť je priemeru DN 300 z PVC. V obci odporúčame dobudovať splaškovú gravitačnú kanalizáciu, najlepšie z materiálu PVC s využitím a napojením na existujúcu sieť a ČOV. Trasu kanalizácie situovať tak, aby viedla podľa možností v obecných komunikáciách a verejných priestranstvách.

Dažďové vody odtekajú voľne po teréne, z ciest cez jarky a čiastočné kanály do Drienovského potoka. Splašky z ostatných nehnuteľností sú odvedené do žump a suchých záchodov, ktoré vo väčšine prípadov nie sú dokonale izolované, takže dochádza k znečisťovaniu podzemných vôd a tým aj k zhoršovaniu životného prostredia. Niektoré verejné objekty sú odkanalizované do septíkov. Vybudovať domové prípojky a dobudovať dažďovú kanalizáciu. V rámci protipovodňovej ochrany odporúčame riešiť odvedenie povrchových vôd do potoka z danej lokality povrchovými rigolmi okolo komunikácií a pozdĺž pozemkov. ÚPD rieši iba schematické situovanie rigolov. Pre realizáciu je potrebné spracovať podrobnejšiu dokumentáciu s polohopisným a výškopisným zameraním.

Návrh

Výpočet množstva odpadových vôd pre obec Drienovec.

Množstvo splaškových odpadových vôd je zhodné s vypočítanou priemernou potrebou pitnej vody za sekundu $Q_{pc} = 4,47$ l/s .

VÝPOČET MNOŽSTVA SPLAŠKOVÝCH VÔD

Výpočet množstva splaškových vôd je spracovaný podľa STN 75 6101:

Priemerná potreba vody $Q_p = 386\,450$ l/deň = 4,47 l/s

Priemerný denný prietok splaškov $Q_s = 4,47$ l/s

Max. hodinový prietok splaškov Q_{sdmax}

$$Q_{sdmax} = Q_p \cdot k_{max} / 24 = 386,45 \cdot 3,0 / 24 = 48,31 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

Min. hodinový prietok splaškov Q_{smin}

$$Q_{shmin} = Q_p \cdot k_{max} / 24 = 386,45 \cdot 0,6 / 24 = 9,66 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

Približné zloženie splaškových odpadových vôd:

pH	7,2 až 7,8
sediment po 1 hodine	3 až 4,5 ml/l
nerozpustné látky	500 až 700 mg/l
z toho usaditeľné	67%
neusaditeľné	33%
rozpustné látky	600 až 800 mg/l
BSK ₅	100 až 400 mg/l
CHSK	250 až 1000 mg/l
oxidovateľnosť manganistanom v O ₂	100 až 500 mg/l
NH	4 20 až 42 mg/l

Ročné množstvo vyčistenej vody:

$$Q_{ročné} = Q_{pc} \times 365 \text{ dní} = 386,45 \times 365 = 141\,054 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Celodenná produkcia BSK₅:

$$3061 \text{ obyvateľov} \times 60 \text{ g/obyv. deň} = 183\,660 \text{ g/d} = 183,66 \text{ kg/deň}$$

Pri posudzovaní minimálnych a maximálnych odtokov splaškových vôd sa použili koeficienty k_d a k_n podľa tab.č.1 STN 73 67 01 - Stokové siete a kanalizačné prípojky, resp. STN 75 6401 Čistiarne odpadových vôd pre viac ako 500 EO. 1EO = 60 g BSK₅/deň

- Navrhujeme v obci dobudovať delenú kanalizáciu, teda len splaškovú kanalizačnú sieť, ktorá by zabezpečila odvedenie splaškových vôd na ČOV v obci Drienovec.
- Nakoľko kapacita ČOV je limitovaná, bude potrebné ju rozšíriť z pohľadu súčasných potrieb aj z titulu jej urbanistického návrhu a to na kapacitu min. 3 500 EO.
- Nové kanalizačné PVC potrubie DN 100 bude uložené pod navrhovanými komunikáciami. Na trase budú osadené revízne šachty z prefabrikovaných skruží s liatinovými poklopami tak, aby ich vzdialenosť bola max. 45 m. Na odkanalizovanie rodinných domov navrhovanej zástavby budú vybudované kanalizačné prípojky k stavebným parcelám, ukončené typovými revíznymi šachtami. Ako materiál budú použité tiež kanalizačné rúry korugované PVC-U, DN 200 mm hrdlové, ukončené typovými revíznymi šachtami. Tieto budú situované za hranicami stavebných pozemkov. Do týchto šachiet budú zaústené kanalizačné prípojky od jednotlivých rodinných domov;
- Trasovanie kanalizácie je v krajniciach ulíc, resp. v ich polovici. Pri ceste v správe KSK bude kanalizačné potrubie uložené mimo cestného telesa. Vo väčšej časti povedie v súbehu s vodovodným potrubím.
- rešpektovať ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií

8.3. Miestne toky

V k.ú obce sa nachádza Miglinc, čo je vyvieracia v juhozápadnej časti Jasovskej planiny. Jej výdatnosť je značne rozdielna, všetko záleží na ročnom období. Môže stať aj to, že v letnom období potečie skromne alebo vôbec. Miglinc je zároveň výdatný potok, ktorý vyteká na povrch z Drienoveckej jaskyne pri Drienoveckých kúpeľoch a tečie ďalej cez Drienovec, ktorého koryto spravuje a udržiava obec. (V niektorej literatúre je tiež označovaný ako Drienovecký potok alebo Drienovský potok, čo je diskutabilné, nakoľko cez obec preteká ďalší tok s obdobným názvom v správe SVP Košice.)

Cez obec preteká čiastočne upravený Drienovský potok v správe SVP, vyvierajúci pri Debradi, medzi Žarnovom a Turňou nad/Bodvou sa vlieva do rieky Bodva. Upravený je v hornej a strednej časti v dĺžke cca 0,9 km, ale v súčasnosti je jej tok trochu zanesený. V dolnej časti toku je potrebné ho upraviť v dĺžke 500 m + 10 m manipulačný pás pozdĺž toku. Kapacitu toku je nutné skapacitniť na Q_{100} . Uvedenými úpravami potok nebude

ohrozovať obec. Najväčšie prietoky cez územie obce sú zaznamenané na jar, najmenšie koncom leta a začiatkom jesene. Čistota vody odpovedá požiadavkám na povrchové toky.

Návrh

Podľa § 49 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov správca vodného toku požaduje ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás vo vzdialenosti min 10,0 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku (kanálu) ako aj od vzdušnej päty ochranných hrádzí a min. 5 m od brehovej čiary drobného vodného toku (kanálu).

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením správca vodného toku požaduje riešiť odvádzanie SOV z obce prostredníctvom verejnej kanalizácie. Ak nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách. Obsah žump je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov zneškodňovať v ČOV.

Pri návrhu odvádzania vôd z povrchového odtoku z riešeného územia rešpektovať ustanovenie § 36, ods. 17 vodného zákona a § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., t.j. zabezpečiť záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok

Správca tokov žiada rešpektovať prirodzené záplavové územia tokov v k.ú obce a prípadnú výstavbu situovať v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozeného povodňami;

- v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok a znečisťujúcich látok z vôd z povrchového odtoku tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36, odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9;

- dodržiavať dôsledne všetky v súčasnosti platné ustanovenia vodného zákona a ďalších súvisiacich právnych predpisov;

- pri úpravách mimo zastavaného územia treba v maximálnej miere zachovávať existujúcu trasu koryta a stabilnú časť priečného profilu. Trasu toku skracovať len vo výnimočných prípadoch a odstavené meandre nezasypávať. V čo najväčšej miere zachovať pôvodné brehové porasty. Pre dosiahnutie potrebnej prietokovej kapacity (minimálne na Q_{20} -ročnú vodu) využívať odsunuté hrádze, ktoré nemusia presne kopírovať trasu toku;

9. Zásobovanie elektrickou energiou

Drienovec je zásobovaný elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 223 z ES 110/22 kV Budulov. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnými prípojkami prostredníctvom troch 22/0,4 kV trafostaníc, zásobujúcich súčasnú bytovú, aj občiansku zástavbu. Evidovaných je v obci cca 700 maloodberov pre obyvateľstvo. Veľkoodberatelia sú v obci štyria a to: PD Drienovec, VVS Drienovec, firma PD Drienovec – kameňolom a Racio styl, ktoré disponujú vlastnými trafostanicami, avšak nie sú zahrňované do bilancií v obci, nakoľko uvedené trafostanice nie sú prepojené sekundárnym vedením a nedodávajú elektrickú energiu pre obec. Nainštalovaný transformačný výkon DTS obce v súčasnosti je 660 kV.

Trafostanice:

Označenie	Výkon	Typ
<u>TS v majetku VSD, a.s - Drienovec:</u>		
TS0255-0001 Drienovec	250 kVA	
TS0255-0002 Drienovec	160 kVA	
TS0255-0003 Drienovec	250 kVA	
Spolu:	660 kVA	

Trafo stanice nezahrňované do bilancí:

TS0255-0004 Drienovec - kaštieľ	160 kVA
TS0255-0005 Drienovec- kúpele	400 kVA
TS0255-0006 Drienovec- VVaK	250 kVA
TS0255-0007 Drienovec- lom	630 kVA
TS0255-0008 Drienovec- PD	400 kVA
TS0255-0009 Drienovec- Bakosi	250 kVA
TS0255-0010 Drienovec- ŽSR	160 kVA

Dodávka elektrickej energie pre jednotlivých odberateľov v obci je vykonávaná verejným NN vzdušným rozvodom na betónových a v menšej miere aj drevených stožiaroch v blízkosti verejných komunikácií. Vedenie tvorí zokruhovanú sieť s výbežkami pre vzdialenejšie lokality obce. Sieť pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo a dodáva potrebný príkon bez väčších úbytkov napätia. Verejné osvetlenie tvoria výbojkové svietidlá upevnené na výložníkoch a stĺpoch sekundárnej siete.

Najväčším odberateľom je obyvateľstvo, využívajúce energiu pre svetlo a domáce spotrebiče.

Návrh

Bilancia celkového elektrického výkonu pre bytový fond a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Kategória	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./	
	Vývod NN	DTS vn/nn
A	1,7	1,5
B1	2,4	2,0
B2	5,2	5,0
C1	10,0	9,0
C2	14,5	14,5

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA

kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA

kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody

kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné

kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

Potreba elektrickej energie – pre navrhované lokality 34 bytov v RD

Navrhovaný počet 34 bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	

A	80	27	1,7	1,5	41,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	18	6	5,2	5,0	30,0
C1	2	1	10,0	9,0	9,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					86,0

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (bj + vyb.) bude nasledovné :

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	80	27	1,7	1,8	49,0
B1	0	0	2,4	2,4	0,0
B2	18	6	5,2	6,5	39,0
C1	2	1	10,0	12,6	12,6
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					100,6

Výpočet počtu transformátorov

DTS sú navrhnuté s transformátormi od 160 kVA až 630 kVA, podľa výpočtového zaťaženia vo funkčno-priestorovom celku, pre pokrytie nárastu potreby el. energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upraví koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,3$.

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$$n_T = (P_{POS} \times Z_p) : S_{Th}$$

P_{POS} – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Z_p - koeficient prídavného zaťaženia

S_{Th} - DTS do 400 kVA

Počet transformátorov pre návrhové obdobie :

$$n_T - NO = (100,6 \text{ kVA} \times 1,3) : 400 = 0,33 = 0 \text{ ks}$$

Je potrebných 0,33 ks, teda žiadna nová zahusťovacia trafostanica. V súčasnosti sú v prevádzke pre obec dve DTS s celkovým inštalovaným výkonom 660 kVA.

Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb pre rodinné domy. Súčasný nainštalovaný výkon bude vyhovovať pre výhľadové potreby elektrickej energie.

Spolu s káblami rozvodnej siete NN sa v jednom úseku budú klásť aj kably VO. V lokalitách navrhovanej výstavby osadiť na výložníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia upevnené výbojkové svietidlá vonkajšieho osvetlenia komunikácií. Rozvod VO sa urobí káblami AYKY 2Bx16m². Rozvod pre osvetlenie sa uloží do spoločnej ryhy NN siete.

Vonkajšie osvetlenie pre navrhované lokality navrhujeme osvetľovacími ohranenými kužeľovými stožiarimi OSK 76/70/3 na ktoré sú osadené výložníky VJ – C s vyložením 1 m s typovými svietidlami osadenými vysokotlakovou sodíkovou výbojkou 70 W.

Pre zabezpečenie pokrytia nehnuteľností el. energiou v navrhovaných lokalitách navrhujeme:

- jestvujúce DTS v prípade potreby posilnenia siete riešiť výmenou traťa vyššieho výkonu;
- VSD plánuje v území zrealizovať dve kioskové trafostanice s výkonom 160 a 250 kVA a stĺpovú trafostanicu s výkonom 160 kVA;

- Ku kioskovým trafostaniciam vybudovať podzemné vedenie a izolované nadzemné vedenie s OP 1m;
- Ku stĺpovej trafostanici vybudovať nadzemné vedenie s OP 10 m ;
- vybudovať rozvod NN siete káblovým vedením AYKY 3x150+70 mm²;
- NN sieť prepojiť na jestvujúcu NN sieť v obci;
- uvedené elektroenergetické rozvodné zariadenia budú zaradené ako verejnoprospešné stavby;

Z analýzy jestvujúceho stavu energetických zariadení, kapacít a prenosových možností vyplýva, že súčasný stav prevádzkovej VN a NN siete v riešenom území je postačujúci pre uvažovaný urbanistický rozvoj s intenzifikáciou výstavby. V lokalitách prieluk pre navrhovanú zástavbu rodinných domov je zásobovanie elektrickou energiou riešené z jestvujúcich trafostaníc NN sekundárnymi prípojkami z jestvujúcej NN sekundárnej siete. V prípade potreby sa zvýšia výkony jestvujúcich trafostaníc až na výkon 400 kVA s výmenou NN rozvádzačov trafostaníc. Územný plán navrhuje zvýšiť kapacitu jestvujúcich transformačných staníc v zmysle navrhovanej urbanizácie územia, ako aj pripravovaných investičných akcií správcu a prevádzkovateľa.

Na záver je potrebné podotknúť, že vzhľadom na značné časové rozpätie od začiatku výstavby do plánovaného ukončenia, bude potrebné prezentované výpočty priebežne aktualizovať a rovnako prispôbiť aj postupnosť úprav el. siete podľa skutočného postupu výstavby nových RD a podľa meraniami zisteného reálneho nárastu maximálneho súdobeho príkonu obce.

10. Zásobovanie teplom

V riešenej obci je odber a dodávka tepla len z lokálnych tepelných zariadení na báze spaľovania prevažne plyných palív a v malej miere elektrickou energiou. V riešenej obci sa nenachádza žiadny systém CZT. Výhľadovo sa aj súčasný decentralizovaný spôsob prípravy tepla a TUV zachová.

Plynofikácia obce veľkou mierou prispela k doriešeniu situácie v zásobovaní teplom. Po komplexnej plynofikácii obce došlo k úplnej zmene súčasne používaných tuhých palív v prospech ušľachtilých palív čo je nesporne prínosom v prospech zlepšenia ŽP.

Návrh

Súčasný stav v zásobovaní teplom navrhujeme ponechať. Predpokladáme celkovú zmenu štruktúry používaných palív v prospech ušľachtilých palív. Väčšina objektov OV, poľnohospodárstva a nových podnikateľských subjektov bude na báze spaľovania zemného plynu. Jednotlivé odbery pri rozširovaných objektoch budú kryté z rezerv vlastných kotolní, prípadne ich rozšírením a zväčšením ich kapacity.

Celkovú spotrebu tepla pre ÚK a prípravu TUV do roku 2035 stanovujeme pre vonkajšiu tepelnú oblasť – 18 °C s tepelným príkonom 9,045 kW (t)/ b.j. u BD a 10,7 kW (t)/ b.j. u RD. Pre vybavenosť budeme uvažovať s potrebou 20 % z potrieb pre byty všeobecne.

Bilancia potreby tepla

34 bytov v RD (len navrhované RD)

Pre 34 b.j. do roku 2030 v RD, tepelný príkon bude:

$$\begin{aligned}
 Q_{B\ RD} &= 34 \times 10,7 &= 363,80 \text{ kW (t)} \\
 Q_{VYB} &= 363,80 \times 0,2 &= 72,76 \text{ kW (t)} \\
 Q_{SPOLU} &= &= 436,56 \text{ kW (t)}
 \end{aligned}$$

Ročná potreba tepla :

- Bytový fond	-	3,6 x 363,80 x 2 000	=	2,62 TJ/rok
- Vybavenost' sídla	-	3,6 x 72,76 x 1 600	=	0,42 TJ/rok
- Spolu Q_{ROK}	-		=	3,04 TJ/rok

Súčasný stav v zásobovaní teplom navrhujeme ponechať. Predpokladáme komplexnú zmenu štruktúry používaných palív v prospech ušľachtilých palív.

11. Zásobovanie plynom

Obec je plynofikovaná, napojená prostredníctvom VTL prípojky DN 150, PN 6,4 MPa cez RS 1 200/2/1 - 463 VTL/STL na jestvujúci VTL plynovod pre Moldavu nad Bodvou. Moldava n/B. je napojená na MŠ VTL plynovod DN 700 , PN 6,4MPa, VTL prípojkou DN 200, PN 6,4 MPa prostredníctvom RS VTL/STL 3 000 m³/h. Uvedený stav bude vyhovujúci i pre návrhové obdobie, z ktorého sa bude odvíjať plynofikácia pre novonavrhané objekty RD,OV a podnikateľské subjekty v obci.

Návrh riešenia

V novonavrhaných častiach RD vybudovať STL rozvod plynu v intenciách navrhovaných rozvodov s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Zemný plyn sa bude využívať pre potreby vykurovania, varenia a prípravu TUV. Pri riešení dodržať ustanovenia STN 386413, 386415, 386441, 42, 43 ; STN 733050, 73. Dodržať ochranné pásma v zmysle Energetického zák. 251/2012 Z. z. Plynové rozvody budú uložené v navrhovaných komunikáciách v súbehu s vodovodom a kanalizáciou v minimálnej hĺbke 1,0 m. Pre jednotlivé pozemky budú zriadené odbočky - prípojky po hranicu pozemku, kde budú riešené merania a regulácia k jednotlivým rodinným domom. Plynovody a prípojky uložené v zemi musia byť označené žltou výstražnou fóliou presahujúcou potrubie najmenej o 5 cm po oboch stranách a signalizačným vodičom.

Bilancia potreby a spotreby plynu:

ÚPN - O navrhuje spolu pre navrhované lokality 34 b.j. v rodinných domoch, v ktorých uvažujeme s komplexnou plynofikáciou. Domy predpokladáme nízkoenergetické so zníženou spotrebou plynu a elektriny z dôvodu tepelnotechnických úprav rodinných domov a využívania alternatívnych zdrojov energie.

Redukované špecifické potreby plynu pre plynofikované RD (34)

- QZP_h 1,5 m³/hod $\Sigma QZP_h = 34 \times 1,5 = 51,0$ m³/hod
- QZP_r 3 000 m³/rok $\Sigma QZP_r = 34 \times 3 000 = 102 000,0$ m³/rok

Prevádzkový pretlak STL plynovodu v území je 0,1 MPa. V novonavrhaných častiach RD vybudovať STL rozvod plynu DN 80 s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Pri riešení dodržať ustanovenia STN 386413, 386415, 386441, 42, 43 ; STN 733050, 73 resp. TPP 906 01 SPP. Dodržať ochranné pásma v zmysle Energetického zák. 251/2012 Z.z.

Spresnenie bilančných nárokov na odber zemného plynu bude predmetom prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých stavieb na základe individuálnych potrieb jednotlivých investorov. Rast potreby plynu v jednotlivých rokoch nie je možné v tomto štádiu prípravy presne stanoviť. Je predpoklad, že zvyšovanie odberu plynu bude prebiehať po etapách.

Pre stanovenie odberu množstva plynu boli použité platné Smernice GR SPP, ako aj údaje OcÚ Drienovec.

Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný.

Do r. 2030 ukončí sa plynofikácia všetkých domácností, všetkých MO. V navrhovaných častiach RD i pre plochy urbanistickej rezervy vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na jestvujúci rozvod s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Aj z titulu predpokladaného nárastu spotreby plynu k roku 2030 o 51,0 m³ v obci Drienovec, bude postačovať výkon regulačnej stanice v obci RS 1200, ktorá slúži pre zásobovanie strednotlakovej distribučnej siete obce Drienovec.

Dodržať ochranné pásma v zmysle Energetického zák. 251/2012 Z.z. Pri všetkých prácach na plynovodoch je nutné dodržať Zákon č. 124 Národnej rady SR o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 309/2007 Z.z. Taktiež je nutné, aby bola dodržaná Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 718/2002 Z.z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a technických zariadení. Pri vedení potrubia v zemi musia byť dodržané minimálne vzdialenosti od podzemných inžinierskych sietí a podzemných objektov v zmysle STN 73 6005.

Vybudovať STL rozvod plynu D 90, D50 s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Zemný plyn sa bude využívať pre potreby vykurovania, varenia a prípravu TUV. Pri riešení dodržať ustanovenia STN 386413, 386415, 386441, 42, 43 ; STN 733050, 73. Plynové rozvody budú uložené v navrhovaných komunikáciách v súbehu s vodovodom a kanalizáciou v minimálnej hĺbke 1,0 m. Pre jednotlivé pozemky budú zriadené odbočky - prípojky po hranicu pozemku, kde budú riešené merania a regulácia k jednotlivým rodinným domom. Plynovody a prípojky uložené v zemi musia byť označené žltou výstražnou fóliou presahujúcou potrubie najmenej o 5 cm po oboch stranách a signalizačným vodičom.

12. Telekomunikácie

Telefonizácia

Drienovec je súčasťou PO Košice. Miestne rozvody sú tvorené prevažne vzdušným vedením do všetkých ulíc na drevených podperných stĺpoch. Domové prípojky sú realizované obdobne vzdušným vedením. Miestnu sieť je potrebné rozšíriť z pohľadu súčasného stavu aj z hľadiska návrhu. Novorealizované siete odporúčame pokladať len formou kábelových vedení a na telekomunikačnú sieť napojiť účastníkov s nevybavenými žiadosťami. Postupnú kabelizáciu miestnej vzdušnej tlf. siete realizovať v nadväznosti na existujúce rozvody a v súčinnosti s programom telekomunikácií. Obcou prechádzajú aj diaľkové káble.

Pokrytie územia pre mobilné zariadenia :

Celé územie je pokryté signálom siete mobilných operátorov T-com, Orange, O₂.

Pevná sieť

Prevažnú časť pevnej telefónnej siete na území obce Drienovec prevádzkuje Slovak Telekom. Pre územie sídelného útvaru Drienovec je telefonizácia zabezpečovaná spojovacou technológiou – analógovou i digitálnou. Napojenie novo navrhovaných lokalít pre ďalšiu výstavbu v rámci sídelného útvaru obce bude zabezpečované z existujúcich rezerv mts v danej oblasti, alebo novou výstavbou telefónnej siete. TLF sieť je vybudovaná temer na celom záujmovom území.

Návrh

dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS s 10 % kábelovou rezervou presmerovať časť vonkajšieho telefónneho rozvodu a prispôbiť podľa požiadaviek navrhovanej bytovej výstavby. Jestvujúca telefónna sieť je realizovaná v prevažnej miere vzdušným vedením, čo je nevyhovujúce. Musí sa uvažovať s ich rekonštrukciou a rozšírením na rozvody kábelové, uložené v zemi.

Bilancia potreby HTS :

Postupnú kabelizáciu a novorealizované siete treba realizovať úložnými kábelmi s vazelinovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE. Trasy sa navrhujú s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy. Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 1-1,5 párov na byt + zariadenia občianskej

vybavenosti a pri nebytových staniciach podľa požiadaviek zákazníkov 2 až 3 násobok dopytu v čase prípravy výstavby telefónnej siete.

Bilancia potreby HTS - potreba prípojok v sídle k roku 2035 :

34 bytov v RD (30 % z celkového počtu RD)

Pre 34 bytových jednotiek	10 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	3 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty,	0 HTS
poľnohospodárstvo	0 HTS
urbanistická rezerva	1 HTS
C e l k o m	14 HTS

Do roku 2030 navrhujeme:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS;
- presmerovať časť vonkajšieho telefónneho rozvodu a prispôbiť podľa požiadaviek novonavrhovanej bytovej výstavby;
- jestvujúca telefónna sieť je realizovaná v prevažnej miere nevyhovujúcim vzdušným vedením, treba uvažovať s jej rekonštrukciou a rozšírením na rozvody káblové, uložené v zemi;
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblovej televízie.

Mobilná telefónna sieť

Na území obce Drienovec bezdrôtové telefónne spojenie v súčasnosti zabezpečujú operátori Orange, Telekom, O₂ a 4ka. V prípade nutnosti zriaďovania nových zosilňovacích staníc, zriaďovateľ prerokováva záväzné zásady s užívateľom miesta osadenia tejto stanice, v rámci stavebného konania.

Príjem a prenos TV signálu

Príjem TV signálu je veľmi dobrý v prevažnej časti obce. Nekvalitný je len u objektov, ktoré sú v tieni vyšších objektov, prípadne členitého terénu. Z týchto dôvodov je výhodný televízny káblový rozvod –TKR. Optická primárna sieť TKR umožňuje prenášať viacero televíznych a rozhlasových kanálov. Prostredníctvom primárnej a sekundárnej siete bude TV signál rozvedený do jednotlivých lokalít. Možnosť rozvodu by sa dal zabezpečiť v strešných a pôjdových priestoroch bez rušivého zásahu do pamiatkovo chránených objektov. Pre pokrytie novo navrhovaných lokalít TKR, budú slúžiť HTS , z ktorých sa zrealizuje ich napojenie.

Súčasný stav :

Miestny rozhlas v obci Drienovec s centrálou umiestnenou na Obecnom úrade je prevedený vzdušne na konzolách. Stožiare sú oceľové do výšky 7,5 m nad zemou. Reprodukory prevažne 6 W a 12 W sú rozmiestnené tak, aby nevznikali zázneje. Vedenie je na oboch koncoch chránené proti podpätiu bleskoistkami. Z hľadiska funkčnosti v súčasnosti plne vyhovuje.

Územie je pokryté TV signálom domácich programov RTVS aj signálom komerčných TV staníc. Z hľadiska funkčnosti bude plne vyhovovať aj v ďalšom období, do času pokiaľ odovzdávanie informácií v obci nebude na báze miestnej výmeny informácií z centra na Obecnom úrade.

Návrh riešenia

- v miestach novonavrhovanej zástavby v prípade potreby osadiť ďalšie reprodukory a rozvody obecnej káblovej televízie.

13. Ochranné a bezpečnostné pásma

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach pásmo ochrany :

1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,

2,5 m pri priemere nad 500 mm.

Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie - vid' § 19 uvedeného zákona.

Zákon 251/2012 Z.z. §43 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov z 31.7.2012 stanovuje:

Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku. Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1.pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,

2.pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,

3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a nad (pod) týmto elektrickým vedením - vid' § 36 uvedeného zákona. Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.

ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m. Vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia je možné porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať iné činnosti, pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky.

Zákon 251/2012 Z.z. §79,80, o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 31.7.2012 stanovuje ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,

e) 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev. tlakom nižším ako 0,4 MPa,

f) 8 m pre technologické objekty.

Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany a telekomunikačné zariadenia.

Bezpečnostné pásma

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

a) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,

b) pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete.

Vzdialenosti vedenia od ostatných inž. sietí pri súbehu aj pri križovaní podľa STN 73 6005.

Ochranné pásmo optickej komunikačnej siete stanovuje zák. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách. Zákon stanovuje v § 67 ochranné pásmo vedenia v šírke 0,5 m od osi jeho trasy. Ochranné pásmo prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

Verejná technická vybavenosť

Stavby pre vodné hospodárstvo

rozvodný vodovodný rad v obci v nových lokalitách

Verejná splašková kanalizácia v stávajúcej časti obce aj v nových lokalitách,

Stavby pre energetické zariadenia, telekomunikácie, rozvod plynu

Stavby NN elektrických vedení pre napojenie nových lokalít

Stavba telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení v obci aj v nových lokalitách

Stavby rozšírenia STL plynovodov v obci aj v nových lokalitách

14. Prírodné podmienky, ochrana prírody a krajinná ekológia

Územie obce Drienovec sa rozprestiera vo východnej časti Slovenského krasu s prechodom do Košickej kotliny. Severnú časť katastra predstavujú lesné porasty na Jasovskej planine, orograficky patriace do Slovenského krasu. V južnej časti dominuje rovinatý charakter poľnohospodársky využívanej pôdy, ktorá patrí do orografického celku Košická kotlina. Tu leží aj zastavaná plocha obce.

Ohraničenie katastrálneho územia vedie v západnej časti lesným porastom z oblasti „Horný les“ smerom na „Urbársky les“, pretínajúci dolinu potoka Miglinc. Západne od Kóty Tvarohová skala schádza hranica katastra z Jasovskej planiny do oblasti Skalistého potoka a po jeho hranici smeruje k toku Drienovec. Po línii tohto toku pretína katastrálna hranica cestu I. triedy a smeruje až k sútoku s riekou Bodva, kde sa stáča smerom na východ, do oblasti „Pederské dlhé“. Pretínajúc ornú pôdu smeruje východne na miesto „Nižné pole“, kde naberá severný smer, opätovne pretína cestu I. triedy a východne od kóty Dajdomb (264 m n.m.) prechádza k okraju lesného porastu, kde po hranici toku Drienovec vedie k miestu „Viničné prielohy“. Tu sa katastrálna hranica stáča na západ a vedie severne od kóty Lipová hora (376 m n.m.), cez Ladislavovu vyvieráčku až do oblasti „Horný les“.

Lesné porasty sú v obci Drienovec rozšírené v severnej časti katastra na Jasovskej planine. Väčšinou sú prirodzeného charakteru. Celková lesnatosť dosahuje 47%. V obci Drienovec sa vyskytujú nasledovné typy lesných biotopov:

- Dubovo-hrabové lesy karpatské
- Teplomilné submediteránne dubové lesy
- Lipovo-javorové sutinové lesy
- Bukové a bukovo-jedľové kvetnaté lesy
- Vápnomilné bukové lesy

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia a lesné plášte sú dôležitým článkom sukcesie – postupného zarastania po odstránení alebo narušení lesných komplexov. V ostatných rokoch je možné pozorovať jej vzostup po ústupe tradičného obhospodarovania a využívania trvalých trávnych plôch. To predovšetkým vo vzdialenejších a menej dostupných častiach obce. K nelesnej drevinovej vegetácii patria dôležité brehové porasty v okolí vodných tokov, ako aj trnkové a lieskové kroviny lemujúce lesné porasty či trávne porasty bez pravidelného využívania.

Trvalé trávne porasty

Ich druhové zloženie sa mení podľa ekologickej charakteristiky a spôsobu obhospodarovania. Svojim výskytom sú zaujímavé najmä travinno-bylinné spoločenstvá s dominanciou teplomilných druhov rastlín, ktoré sa vyskytujú najmä na južných stráňach Jasovskej planiny, v Prírodnej rezervácii Palanta, či svahovitých zvýšeninách v okolí obce. Ďalej môžeme v území nájsť aj polointenzívne využívané pasienky a kosné lúky, ktoré v určitých častiach územia podliehajú sukcesnému tlaku drevín.

Chránené územia prírody a lokality

- územná ochrana prírody

V katastrálnom území Drienovec sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

1. Národný park Slovenský kras

Bol zriadený Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 101 z 1. marca. 2002. Výmera Národného parku je 34 611 ha, jeho ochranného pásma 11 742 ha. NP Slovenský kras je najrozsiahlším vyvinutým krasovým územím, nachádzajúcim sa v juhovýchodnej časti Slovenského rudohoria. Plošinatá oblasť je rozčlenená vodnými tokmi na sústavu planín, s množstvom povrchových a podzemných krasových javov (škrapy, škrapové polia, krasové jamy, jaskyne, priepasti). Nachádzajú sa tu najznámejšie sprístupnené jaskyne - Domica, Gombasecká, Jasovská a Ochtinská aragonitová jaskyňa, unikátny jav podzemného krasu s jedinečnou mineralogicky vzácnou výzdobou trsov a kríčkov mliečne bieleho aragonitu. Osobitosťou je tiež Silická ľadnica - priepasť rúťivého charakteru so stálou ľadovou výzdobou.

Väčšinu územia národného parku pokrývajú listnaté lesy s najviac zastúpeným dubom zimným a plstnatým, hrabom a bukom. Ihličnaté dreviny tvoria len 7 %. Toto územie, ležiace na styku dvoch fyto geografických oblastí (panónskej a západokarpatskej), patrí k floristicky najbohatším oblastiam Slovenska. Krasový fenomén územia sa prejavuje v dominancii xerotermnej flóry na výslnných skalnatých stráňach, hranách a škrapových poliach planín. Rastie tu aj vlastný endemit územia – chudôbka drsnoplodá kláštorského. Druhy, ako kandík psí, klinček včasný nepravý, feruľa Sadlerova, hrachor hrachovitý sa v rámci flóry Slovenska vyskytujú len na území Slovenského krasu.

V nadväznosti na vývoj rastlinstva sa vytvárali aj pestré životné podmienky pre vývoj živočíšstva. Sú to najmä nižšie skupiny živočíchov, ktoré územiu dávajú prevažne charakter zocénóz stepného a lesostepného pásma. Tieto sa miestami kontrastne prelínajú s

horskými prvkami. Slovenský kras je bohatý na výskyt bezstavovcov, napríklad viac ako 130 druhov mäkkýšov, 1500 druhov chrobákov, 1022 druhov motýľov. Z vtákov sa tu vyskytuje napr. sokol rároh, včelár obyčajný, hadiar krátkoprstý, orol krikľavý, sova dlhochvostá, skaliar pestrý, či strnádka cia. Z plazov sú to jašterica múrová, jašterica zelená, užovka stromová, užovka hladká a iné.

Územie je prvou biosférickou rezerváciou (od roku 1977) na Slovensku. V roku 1995 bolo 12 jaskýň Slovenského krasu zaradených do zoznamu Svetového prírodného a kultúrneho dedičstva v rámci slovensko - maďarského projektu Jaskyne Slovenského a Aggtelekského krasu.

2. Prírodná rezervácia Palanta

Prírodná rezervácia Palanta, v ktorom platí 5. stupeň ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, bola zriadená Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 83/1993 Z.z. z 23. marca 1993 o výmere 86,93 ha. Prírodná rezervácia zaberá strmé juhozápadné svahy Jasovskej planiny nad údolím Miglinc. Predmetom ochrany sú pestrá geológia a krasový reliéf s povrchovými i podzemnými formami, ako aj pestré lesostepné a lesné xerothermné biocenózy s dubom plstnatým, jaseňom mannovým, javorom poľným a chránenými druhmi rastlín a živočíchov.

K najvzácnejším druhom rastlín, ktoré sa vyskytujú na území rezervácie, patria kozinec mechúrnatý belavý (*Astragalus vesicarius* subsp. *albidus*), rumenica Visianiho (*Onosma visianii*), kosatec bezlistý uhorský (*Iris aphylla* subsp. *hungarica*)

Na území rezervácie platí v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov 5. stupeň ochrany

Na území, na ktorom platí 5. stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na:

1. umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, a energetických porastov na poľnohospodárskej pôde,
2. budovanie a vyznačenie turistického chodníka, náučného chodníka, bežeckej trasy, lyžiarskej trasy, cyklotrasy alebo mototrasy,
3. vykonávanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností ozbrojenými zbormi a ozbrojenými silami mimo vojenských priestorov a vojenských obvodov; vykonanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností v oblasti civilnej ochrany, Hasičským a záchranným zborom, alebo zložkami integrovaného záchranného systému za hranicami zastavaného územia obce,
4. umiestnenie krátkodobého prenosného zariadenia, ako je predajný stánok, prístrešok, konštrukcia alebo zariadenie na slávnostnú výzdobu a osvetlenie budov, scénickej stavby pre film alebo televíziu za hranicami zastavaného územia obce,
5. vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka.
6. let lietadlom alebo lietajúcim športovým zariadením, najmä klzákom, ktorých výška letu je menšia ako 300 m nad najvyššou prekážkou v okruhu 600 m od lietadla alebo lietajúceho športového zariadenia,
7. vykonávanie technických geologických prác.
8. pasenie, napájanie, preháňanie a nocovanie hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajňovanie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti stáda nad tridsať veľkých dobytčích jednotiek; súhlas sa nevyžaduje na miestach vyhradených spôsobom uvedeným v § 13 ods. 3 písm. b),

V obci Drienovec sú do Prírodnej rezervácie Palanta zaradené nasledovné parcely :

Katastrálne územie Drienovec: 479/7.

3. Územie európskeho významu Palanta

Územie európskeho významu SKUEV0737 Palanta bolo vyhlásené na ochranu biotopov a druhov európskeho významu. Územie leží v okrese Košice – okolie, v katastrálnych územiach Drienovec a Turňa nad Bodvou. Celková výmera územia je 758,26 ha a predstavuje plochy s 5. a 3. stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany v tomto území európskeho významu:

- 40A0* Xerothermné kroviny
 - 5130 Porasty borievky obyčajnej
 - 6110* Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu Alysso-Sedion albi
 - 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (*dôležité stanovištia Orchideaceae)
 - 8210 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou
 - 9110 Kyslomilné bukové lesy
 - 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy
 - 9150 Vápnomilné bukové lesy
 - 9180* Lipovo-javorové sutinové lesy
 - 91H0 Teplomilné panónske dubové lesy
- *

Živočíchy, ktoré sú predmetom ochrany v tomto území európskeho významu:

rys ostrovid (*Lynx lynx*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), lietavec sťahovavý (*Miniopterus schreibersii*), podkovár južný (*Rhinolophus euryale*)

Rastliny, ktoré sú predmetom ochrany v tomto území európskeho významu:

poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), hadinec červený (*Echium russicum*), peniažtek slovenský (*Thlaspi jankae*), kosatec bezlistý uhorský (*Iris aphylla* subsp. *hungarica*), rumenica turnianska (*Onosma tornensis*)

V obci Drienovec sú do Územia európskeho významu Palanta zaradené nasledovné parcely :

Katastrálne územie Drienovec: 675/1 – časť, 479/7

4. Chránené vtáčie územie Slovenský kras

Chránené vtáčie územie Slovenský kras SKCHVU027 bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 192/2010 Z.z. dňa 16. apríla. 2010. Účelom vyhlásenia je zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, bučiaka trstového, ďatľa čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa prostredného, hadiara krátkoprstého, chriašteľa bodkovaného, kane močiarnej, krutihlava hnedého, lelka lesného, muchárika bieločrúhého, muchárika červenohrdlého, orla krikľavého, penice jarabej, prepelice poľnej, skaliara pestrého, sokola rároha, sokola sťahovavého, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrbtého, škovránka stromového, včelára lesného, výra skalného, výrika lesného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Chránené vtáčie územie sa nachádza v okrese Rožňava v katastrálnych územiach Ardovo, Brzotín, Bôrka, Dlhá Ves, Drnava, Gemerská Hôrka, Hrhov, Hrušov nad Turňou, Honce, Jablonov nad Turňou, Jovice, Kováčová pri Hrhove, Kečovo, Kružná, Kunova Teplica, Krásnohorská Dlhá Lúka, Lipovník pri Rožňave, Lúčka pri Hrhove, Plešivec, Pašková, Rakovnica, Rožňavské Bystré, Silica, Silická Brezová, Silická Jablonica, Slavec, Štítnik, Vidová a v okrese Košice okolie v katastrálnych územiach Debraď, Drienovec, Dvorníky, Háj, Hačava, Hostovce, Jasov, Medzev, Moldava nad Bodvou, Turňa nad Bodvou, Včeláre a Zádiel. Chránené vtáčie územie má výmeru 43 860,24 ha.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda bociana čierneho, hadiara krátkoprstého, orla krikľavého, sokola rároha, včelára lesného, výrika lesného a výra skalného od 1. marca do 30. júna, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- b) mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára.

Súpis parciel v k.ú. Drienovec, ktoré sú zaradené do Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras (ku dňu vyhlásenia):

460, 464/1, 467, 468, 469/2, 469/3, 469/4, 470/1, 470/2, 470/3, 471, 472, 473, 474/1, 474/2, 477, 479/1, 479/2, 479/3, 479/4, 479/5, 479/6, 479/7, 675/1/1, 675/1/2, 676/50, 676/51, 676/52, 676/58, 676/59, 676/63, 2374, 2376, 2377, 2378.

5. Národná prírodná pamiatka Drienovská jaskyňa

Územie bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 293/1996 Z.z. z 30.9.1996.

Jaskyňa je situovaná na južnom okraji Jasovskej planiny, severne od obce pri ústí doliny Miglinc. Predstavuje výverovú riečnu jaskyňu vytvorenú v druhohorných strednotriasových svetlých wettersteinských vápencoch silického príkrovu, miestami aj v ich zbrekcovaných polohách či v polohách vápencových zlepcov. Podzemný tok preteká dolnými časťami jaskyne, pričom na niektorých miestach vytvára podzemné jazerá, kaskády i menšie vodopády. Na výraznú riečnu modeláciu poukazujú stropné i bočné korytá, ako aj podlahové

riečiskové zářezy a vyhlíbeniny. Chodbu riečiska miestami zdobiasintrové záclony, stalaktity, stalagmity i stalagnáty. Horné časti jaskyne tvoria mohutné dómovité priestory rútivého charakteru. Jaskyňa je vytvorená v štyroch vývojových úrovniach. Jej dĺžka je 1348 m, výškový rozdiel 85 m. Jaskyňa patrí medzi najvýznamnejšie chiropterologické lokality na Slovensku. V zimnom období sa v jaskyni zistilo až 13 druhov. Medzi pravidelne zimujúce a najpočetnejšie netopiere patria podkovár južný (*Rhinolophus euryale*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*) a večernica malá (*Pipistrellus pipistrellus*). V letnom období sa tu vyskytuje výnimočná zmiešaná reprodukčná kolónia netopiera obyčajného a vzácného lietavca sťahovavého (*Miniopterus schreibersii*). U oboch druhov sa jedná len o jednu z dvoch podzemných lokalít na našom území, v ktorých je známy ich zimný i letný výskyt (<http://www.ssj.sk>).

- ochrana drevín

V obci Drienovec sa nenachádza chránený strom podľa § 49 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo lesného pôdneho fondu sa však riadi § 47 tohto zákona.

- chránené územia podľa medzinárodných dohovorov

Jaskyne Slovenského a Aggtelekského krasu boli zapísané do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO na základe bilaterálneho nominačného slovensko-maďarského projektu v roku 1995, ktorý bol odsúhlasený Výborom pre svetové dedičstvo v dňoch 4. – 9. 12. 1995 v Berlíne.

- územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Obec nemá spracovaný miestny ÚSES. Základná osnova takého materiálu – ekologická kostra krajiny – bola spracovaná v rámci tohto posudzovania. V zmysle príslušného regionálneho ÚSES pre okres Košice – okolie sa v posudzovanom území nachádzajú biocentrum regionálneho významu Lipová hora a biokoridor regionálneho významu.

Ekologicky významné segmenty

Z biotopov národného a európskeho významu, chránených v zmysle Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, sa v obci Drienovec vyskytujú nasledovné.

Kód	Názov biotopu
Pi5	Pionierske porasty zväzu <i>Alyso-Sedion albi</i> na plytkých karbonátových a bázických substrátoch
Kr2	Porasty borievky obyčajnej
Kr6	Xerothermné kroviny
Kr7	Trnkové a lieskové kroviny
Kr9	Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek
Tr1	Suchomilné travinno-bylinné a krovínové porasty na vápnitom substráte
Tr2	Subpanónske travinno-bylinné porasty
Tr5	Suché a dealpínske travinno-bylinné porasty
Tr6	Teplomilné lemy
Tr7	Mezofilné lemy
Lk3	Mezofilné pasienky a spásané lúky
Lk6	Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí
Sk1	Karbonátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou
Sk6	Nespevnené karbonátové skalné sutiny v montánnom až kolínnom stupni
Sk8	Nesprístupnené jaskynné útvary
Ls2.1	Dubovo-hrabové lesy karpatské
Ls3.1	Teplomilné submediteránne dubové lesy
Ls4	Lipovo-javorové sutinové lesy
Ls5.1	Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy
Ls5.2	Kyslomilné bukové lesy
Ls5.4	Vápnomilné bukové lesy

Poznámka: Biotopy európskeho významu sú vyznačené tučne, ostatné biotopy sú národného významu.

1. Palanta

Ekologicky významný segment „Palanta“ predstavuje územie Prírodnej rezervácie Palanta. Vyskytujú sa tu veľmi zachovalé porasty teplomilných dubín a xerothermných travinno-bylinných spoločenstiev, na ktoré sú viazané viaceré vzácne druhy rastlín. Územie je významné aj z pohľadu pestrej geológie a krasového reliéfu s povrchovými i podzemnými formami.

K najvzácnejším druhom rastlín, ktoré sa vyskytujú na tomto území patria kozinec mechúrnatý belavý (*Astragalus vesicarius* subsp. *albidus*), rumenica Visianiho (*Onosma visiani*), kosatec bezlistý uhorský (*Iris aphylla* subsp. *hungarica*)

2. Drienovecká mokrad'

Významná lokalita z pohľadu výskytu vtáctva, kde ich je zaznamenaných až 122 druhov. Najpočetnejšie zastúpeným radom sú spevavce (Passeriformes) - 72 druhov. Z významnejších druhov avifauny sa na lokalite vyskytuje trsteniarik škriekavý (*Acrocephalus arundinaceus*), trsteniarik spevavý (*Acrocephalus palustris*), penica čiernohlavá (*Sylvia atricapilla*), penica slaviková (*Sylvia borin*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), vlha obyčajná (*Oriolus oriolus*), chriast bodkovaný (*Porzana porzana*), chriaštel vodný (*Rallus aquaticus*), a iné. Na lokalite rastie pre územie Drienovec relatívne zriedkavá vlhkomilná vegetácia s viacerými vzácnymi druhmi rastlín.

3. Stráň

Lokalita s významným zastúpením xerothermných travinno-bylinných porastov a lesostepných spoločenstiev s výskytom xerothermných krovín. Ide o komplex biotopov, na ktoré sú viazané mnohé vzácne druhy rastlín a živočíchov. Najvzácnejším druhom rastliny na lokalite je rumenica turnianska (*Onosma tornensis*), ktorá má nad kameňolomom málopočetnú, avšak stabilnú populáciu.

4. Alúvium toku Drienovec

Územie „Alúvium toku Drienovec“ nachádzajúce sa v juhozápadnej časti obce, predstavuje brehovú porast, aluviálne lúky, ako aj samotný tok Drienovec, ktorý odvodňuje toto územie. Ide o lokalitu s vyvinutými vlhkomilnými spoločenstvami, bohatými na rastlinné druhy. Tento priestor zároveň slúži ako dôležitý migračný koridor pre vodné živočíchy a vtáky.

5. Tvarohová skala

Ekologicky významný segment „Tvarohova skala“ tvorí komplex teplomilných dubových lesov, suchomilných travinno-bylinných a krovínových porastov na vápniatom substráte, xerothermných krovín a teplomilných lemov. Ide o spoločenstvá veľmi druhovo bohaté, s prítomnosťou mnohých chránených či vzácných druhov ako poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), rumenica Visianiho (*Onosma visiani*), vstavač trojzubý (*Orchis tridentata*) a mnohé ďalšie.

6. Drienovecká jaskyňa

Jaskyňa je situovaná na južnom okraji Jasovskej planiny, severne od obce pri ústí doliny Miglinc. Predstavuje výverovú riečnu jaskyňu vytvorenú v druhohorných strednotriasových svetlých wettersteinských vápencoch silického príkrovu. Podzemný tok preteká dolnými časťami jaskyne, pričom na niektorých miestach vytvára podzemné jazerá, kaskády i menšie vodopády. Jaskyňa patrí medzi najvýznamnejšie chiropterologické lokality na Slovensku. V zimnom období sa v jaskyni zistilo až 13 druhov. Medzi pravidelne zimujúce a najpočetnejšie netopiere patria podkovár južný (*Rhinolophus euryale*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*) a večernica malá (*Pipistrellus pipistrellus*). V letnom období sa tu

vyskytuje výnimočná zmiešaná reprodukčná kolónia netopiera obyčajného a vzácného lietavca sťahovavého (*Miniopterus schreibersii*).

7. Pri Skalistom potoku

Ekologicky významný segment predstavujúci teplomilné pasienky na úpätí Jasovskej planiny. Ide o lokalitu, na ktorej sa vyskytuje početná populácia chráneného druhu rastliny hadinec červený (*Echium russicum*), spolu s ďalšími vzácnymi druhmi ako kozinec mechúrnatý belavý (*Astragalus vesicarius* subsp. *albidus*), či peniažtek slovenský (*Thlaspi jankae*).

Prírodné zdroje

- ochrana lesných zdrojov
V obci sa nachádzajú ochranné lesy podľa písmena a) lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach, ako sú sutiny, strže, hrebene a stráne so súvisle vystupujúcou materskou horninou, nespevnené štrkové nánosy a hlboké rašeliniská a podľa písmena d) ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy. Sú sústredené Jasovskej planine.
- ochrana vodných zdrojov
V území sú vyhlásené a vytýčené pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov.
- ochrana prírodných liečivých zdrojov
V posudzovanom území sa nenachádzajú.
- ochrana prírodných liečebných kúpeľov a klimatických podmienok priaznivých na liečenie
V posudzovanom území sa nachádzajú bývalé Drienovecké kúpele, v súčasnosti nevyužívané na liečenie.
- ochrana pôdných zdrojov
V posudzovanom území sa nenachádzajú.
- ochrana dochovávaných genofondových zdrojov
V posudzovanom území sa nachádzajú tri genofondovo významné lokality, konkrétne Drienovská mokraď, Drienovecká jaskyňa a Stráň nad Drienovcom.
- ochrana nerastného bohatstva
Geologická stavba a horninové zloženie sú predpokladom pre výskyt nerudných surovín. Karbonátové horniny sa používajú ako hutnícke, chemické, cementárske, stavebné a dekoračné suroviny. V predmetnej lokalite a jej okolí sa nachádzajú ložiská nerastných surovín:
Drienovec – stavebný kameň, využívané ložisko
Drienovec I. – štrkopiesky a piesky, využívané ložisko

Posudzované územie leží v abiokomplexoch, charakterizovaných charakteristikami uvedenými v nasledovnej tabuľke:

Typ reliéfu	roviny	nerozčlenené horizontálne a vertikálne rozčlenené
	pahorkatiny	mierne členité stredne členité
	vrchoviny	stredne členité
Klimatické oblasti a okrsky	teplá oblasť	teplý mierne vlhký s chladnou zimou
	mierna oblasť	mierne teplý mierne vlhký, pahorkatinový až vrchovinový
Kvartérny pokryv a pôdotvorný substrát	fluviálne sedimenty	nívné humózne hliny alebo hlinito-piesčité alebo štrkovito-piesčité hliny dolinných nív
	proluviálne sedimenty	hlinité až hlinito-piesčité štrky s úlomkami hornín v náplavových kuželoch bez pokryvu
Pôdny typ	FM	fluvizeme
	RA	rendziny

Syntéza súčasnej krajinej štruktúry (SKŠ)

Podľa systému triedenia krajinej pokrývky vytvorenej aplikáciou údajov CORINE land cover sa súčasná krajinná štruktúra územia Drienovec člení podľa nasledovnej tabuľky.

Triedy krajinej pokrývky	
urbanizované a priemyselné areály	sídelná zástavba
	priemyselná zástavba
poľnohospodárske areály	orná pôda
	trvalé kultúry
	lúky a pasienky
	heterogénne poľnohospodárske areály
lesné a poloprirodné areály	listnaté lesy
	zmiešané lesy
	ihličnaté lesy

Typy krajinoekologických komplexov

Na základe predchádzajúcich syntéz sa územie katastra nachádza v krajinoekologických komplexoch (KEK) uvedených v nasledovnej tabuľke.

Typy krajinnoekologických komplexov	
KEK nížinných depresii	Nížinné depresie s prevahou ornej pôdy
KEK zvlnených rovín	Riečne terasy s prevahou ornej pôdy
KEK hornatín na karbonátových a pestrých horninách	Krasové hornatiny a hornatiny na pestrých karbonátových a nekarbonátových horninách s prevahou listnatých lesov a ich mozaiky s trávnyimi porastmisa ornou pôdou
KEK vrchovinných na karbonátových a pestrých horninách	Krasové vrchy a vrchoviny na pestrých karbonátových a nekarbonátových horninách s prevahou listnatých lesov
Stupeň urbanizácie (podiel zastavanej plochy z plochy krajinnoekologického komplexu)	
< 1 %	poľnohospodárska a lesná krajina bez osídlenia
1 – 10 %	vidiecka krajina so slabým stupňom osídlenia

Krajinnoekologické hodnotenie Navrhované činnosti a využívanie

V posudzovaných častiach krajiny sa plánuje s výstavbou rýchlostnej cesty R2, ktorá je v štádiu variantného riešenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie. Jedna z navrhovaných variant prechádza južnou časťou katastra obce. Povedie k záberu poľnohospodárskej pôdy a vytvoreniu novej krajinárskej dominanty. Bude predstavovať výrazný bariérový prvok v krajine, ktorého negatíva sa budú musieť vyriešiť vhodným ekologickým spôsobom. Na druhej strane bude znamenať výrazne odľahčenie dopravy v intraviláne obce a tým prispeje k zlepšeniu komfortu bývania

Okrem spomínanej rýchlostnej cesty R2 sa navrhovane činnosti týkajú hlavne návrhov na rozšírenie intravilánu. Tieto návrhy neznamenujú pri dodržaní platnej legislatívy výraznejší konflikt so súčasným stavom krajiny, jej ekologickej stability a biodiverzity. Súčasné využitie krajiny je pre užívateľov vyhovujúce, nie je však úplne v súlade s krajinnoekologickými limitmi a optimálnym využívaním zdrojov.

15. Environmentálne limity

Limity súčasnej krajinnej štruktúry

Výrazným limitujúcim prvkom je dobývací priestor lomu Drienovec a štrkovne Drienovec. Využiteľná poľnohospodárska krajina je sústredená v kotlinovej – centrálnej a južnej časti územia, v okolí sídel, v oblasti planiny je prevažne zalesnená, s malým potenciálom rozvoja. Z tohto hľadiska je potrebné pamätať na dostatočnú tvorbu nových štruktúr, resp. štruktúr na ochranu životného prostredia pri plánovaných zásahoch.

16. Krajinnoekologický plán - ekologicky optimálne priestorové usporiadanie a využívanie územia

Alternatívny ekologický výber

Ako vyplýva z alternatívneho ekologického výberu, vo veľkej časti katastra je doterajšie využitie krajiny v súlade s krajinno-ekologickými podmienkami prostredia, výnimku tvorí len areál lomu a príľahlé okolie. Výrazným negatívom týchto činností je ich vplyv na celkovú scenériu krajiny. Areál sa nachádza severne od zastavaného územia. Najväčším

problémom takýchto aktivít je úplne zničenie krajiny koncentrovanie odpadov - hald, a celková zmena charakteru krajiny. Nemenej negatívnym faktorom je znečisťovanie okolia prachom a hlukom.

Využívanie lesného pôdneho fondu nie je potrebné výraznejšie meniť, väčší dôraz treba klásť na obnovovanie poškodených lesných porastov. Lokálne možno zlepšiť mladé monokultúry ich postupnou premenou na pestrejšie, ekologicky stabilnejšie a biologicky hodnotnejšie. Veľkoblokové oráčiny nezabezpečujú dostatočnú ekologickú stabilitu a biologickú pestrosť ani pri uznaní vhodnosti tohto spôsobu využívania poľnohospodárskej pôdy.

Krajinnoekologické opatrenia

- opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

Budovanie izolačných pásov zelene

Poľnohospodársku pôdu vhodne doplniť mozaikou prirodzených spoločenstiev

Odstraňovanie invázných rastlín

Odstraňovanie nelegálnych skládok odpadu

Zvyšovanie rubnej doby

Predlžovanie obnovnej doby

Jemnejšie spôsoby hospodárenia a ich formy (výberkový hosp. spôsob)

Šetrné spôsoby sústreďovania drevnej hmoty (kone, lanovky, ...)

Ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinele stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny)

Zvyšovanie podielu prirodzenej obnovy

Zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov

Eliminovať zastúpenie nepôvodných druhov drevín tak aby sa zabránilo ich šíreniu na ďalšie lokality

Stráženie (napríklad. hniezd dravcov)

Špeciálny manažment poľnohospodárskych plôch z titulu ochrany živočíšnych druhov (chrapkáč, a drobné pernaté vtáctvo, alebo cicavce)

Extenzívne prepásanie ovcami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka)

Extenzívne prepásanie hovädzím dobytkom (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka)

Extenzívne prepásanie kozami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka)

Kombinovaná pastva (napr. oviec a dobytky so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka)

Kombinovaná pastva a kosenie (napr. jarné kosenie s následným prepásaním územia)

Kosenie a následné odstránenie biomasy 1 x ročne

Odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny

Zabezpečenie vhodných pobytových podmienok bioty

Úprava a budovanie nových hniezd a hniezdných biotopov vtáctva

Vykonať opatrenie vedúce k zvýšeniu estetickú hodnoty krajiny

- opatrenia na ochranu prírodných a kultúrno-historických zdrojov

Vyššie uvedené opatrenia sa týkajú aj ochrany najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd, čo je v súčasnosti často zamieňané za ich čo najintenzívnejšie využitie. Zvláštnu pozornosť si zasluhujú podzemné vody. Oblasť kultúrno-historických zdrojov je uvedená v ďalších kapitolách.

- opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva

V tejto oblasti je potrebné uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie infraštruktúry, zlepšovanie a skvalitňovanie využívania jestvujúcich energetických zdrojov, likvidácia nelegálnych skládok odpadu), aby nedochádzalo k znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov, ktoré súvisia s ľudským zdravím. Niektoré vplyvy je však možné eliminovať relatívne nenáročnými opatreniami, ako je estetizácia intravilánu obce. Taktiež je potrebné rozširovať a prehĺbovať ekologické myslenie obyvateľov, ktoré povedie k trvalo udržateľnému rozvoju.

- opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídlach

Osobitnú pozornosť treba venovať údržbe, úprave a obnove parkových plôch a zelene okolo historických pamiatok v obci. Pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia.

17. Životné prostredie.

Kvalita životného prostredia obce je ovplyvnená zdrojmi znehodnotenia, ktoré sa nachádzajú na území obce. Z lokálnych zdrojov znečistenia ovzdušia sú to najmä miestne vykurovacie systémy. K znečisteniu ovzdušia prispieva aj automobilová doprava po ceste I/16

Zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd sú predovšetkým komunálne odpadové vody. Ako ďalší zdroj znečistenia môžeme považovať v súčasnosti v katastrálnom území obce poľnohospodárske družstvo.

Na území obce vzniká predovšetkým komunálny odpad (KO), ktorý je produkován obyvateľmi obce. Ukladanie komunálneho odpadu je zabezpečené na skládku zmluvným partnerom. Je zavedený separovaný zber odpadov. Zberný dvor je vybudovaný v západnej časti sídla.

V území neboli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine.

Antropogénne podmienené stresové javy sú líniového a plošného charakteru. Z líniových prvkov je územím vedené dvojité 110 kV vonkajšie elektrické vedenie, v území je aj niekoľko vetiev 22 kV vedenia

Ochrana povrchových a podzemných vôd.

Ovzdušie.

Vývoj znečistenia podľa jednotlivých znečisťujúcich látok má v medziročnom porovnaní trvale klesajúci trend. V riešenom území je najväčším znečisťovateľom sektor tepelného hospodárstva (plynové kotolne na území obce, kotolne spaľujúce drevnú hmotu).

Návrh riešenia

- rozpracovať ochranu ovzdušia z pohľadu dopadu energetických zdrojov na kvalitu ovzdušia, zvážiť dopad znečisťovateľov na priamo ovplyvňujúce životné prostredie mesta,

- stanoviť zásady ochrany ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 v znení zákona č. 318/2012 a zákona č. 180/2013 Z. z.

Malé zdroje znečistenia ovzdušia

- tepelné zdroje s menovitým príkonom nižším ako 300 kW (resp. výkonom nižším ako 270 kW)

Odpady

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva do r 2005. Vzhľadom na absenciu nadradených dokumentov aktuálnejší chýba. Zber komunálneho odpadu realizuje zmluvný partner. Obec má vybudovaný zberný dvor pre separovanie odpadu vrátane biologického.

Ochrana pred žiarením

Pri navrhovaní nových stavieb a posudzovaní ich vnútorného ovzdušia a vonkajšieho žiarenia je treba postupovať podľa Nariadenia vlády SR č. 350/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

18. Zájmy obrany štátu, civilnej obrany, protipovodňovej a požiarnej ochrany

Zájmy obrany štátu

Pri koncipovaní ďalšieho rozvoja obce je nevyhnutné rešpektovať záujmy obrany štátu, ktoré sa týkajú katastrálneho územia obcí. Znamená to potrebu zabezpečenia trvalej priechodnosti cesty I, II. a III. triedy.

Civilná ochrana

Okrem štandardných zariadení CO pre lokálne zabezpečenie ukrytia obyvateľstva, nie sú v obci žiadne iné špeciálne zariadenia civilnej obrany, ktoré by podliehali zvláštnemu režimu alebo osobitným požiadavkám, ktoré by bolo potrebné v návrhu spoločného územného plánu obcí zohľadňovať.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zákona NR SR č. 237/2000 Z.z. (stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa na úrovni spoločného územného plánu obcí (ÚPN-O) samostatná doložka CO nespracováva.

Preto ochranné stavby CO obyvateľstva musí obec zabezpečiť aktualizovaným plánom ukrytia, ktorý je potrebné riešiť v súlade so zákonom NR SR č. 42/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a podmienok zariadení civilnej ochrany v zmysle neskorších predpisov.

Ochrana proti vodám z povrchového odtoku

Zastavaným územím obce tečie potok, ktorý je čiastočne regulovaný.

Návrh

pre potreby opráv a údržby toku ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž oboch brehov v šírke min. 5.0 m

Protipožiarna ochrana

Objekt hasičskej zbrojnice s príslušným zariadením nevyhovuje. Požiarnu ochranu v riešenom území zabezpečuje dobrovoľný hasičský zbor obce

Vo vzťahu k požiarnej ochrane obyvateľstva, je v koncepte ÚPN-O potrebné rešpektovať požiadavky Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru, vyplývajúce z platnej legislatívy.

V koncepte je potrebné:

- navrhnuť zásobovanie požiarou vodou z požiarnych hydrantov,
- riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, s vyhláškou č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a s ďalšími platnými právnymi predpismi a záväznými STN 73 0873 z odboru požiarnej ochrany,
- pre všetky areály je nutné zabezpečiť zdroj vody na hasenie požiarov a odberné miesta v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov
- riešiť prístupové komunikácie na protipožiarne zásah v zmysle požiadaviek § 82 vyhlášky MV SR č.288/2000 Z.z.,

19. Stratégia rozvoja obce, postup a etapy výstavby

V koncepte pre spracovanie územného plánu sa zámerne nestanovuje poradie stavebného využitia navrhovaných lokalít sústredenej výstavby rodinných domov. Rozhodnutie o prednostnej výstavbe niektorej z navrhovaných lokalít, t.j. najmä o prednostnom vybudovaní komunikácií a technickej infraštruktúry v jednej z nich, bude vecou rozhodovania Obecného zastupiteľstva.

Parcely pre obytnú funkciu v zastavanom území obce z hľadiska časovej výstavby sa využijú podľa konkrétnych potrieb ich vlastníkov. Zariadenia občianskej vybavenosti komerčného charakteru sa budú realizovať podľa reálneho dopytu a ponuky. Vybudovanie zariadení sociálnej a verejnej vybavenosti závisí najmä od finančných možností obce, resp. od získania finančných prostriedkov z verejných zdrojov alebo grantov neziskových (nevládných) organizácií a medzinárodnej spolupráce.

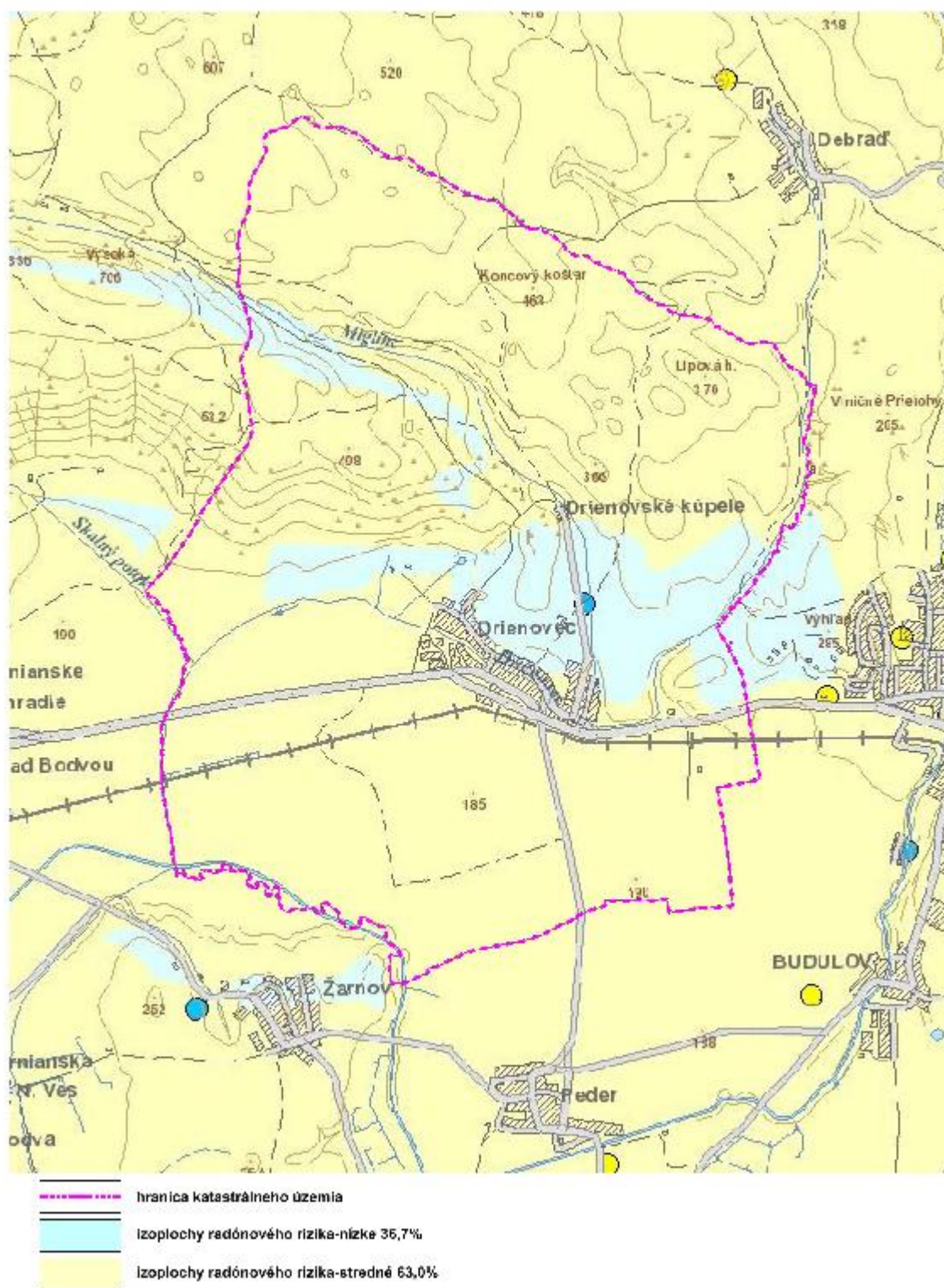
20. Návrh na vypracovanie podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov

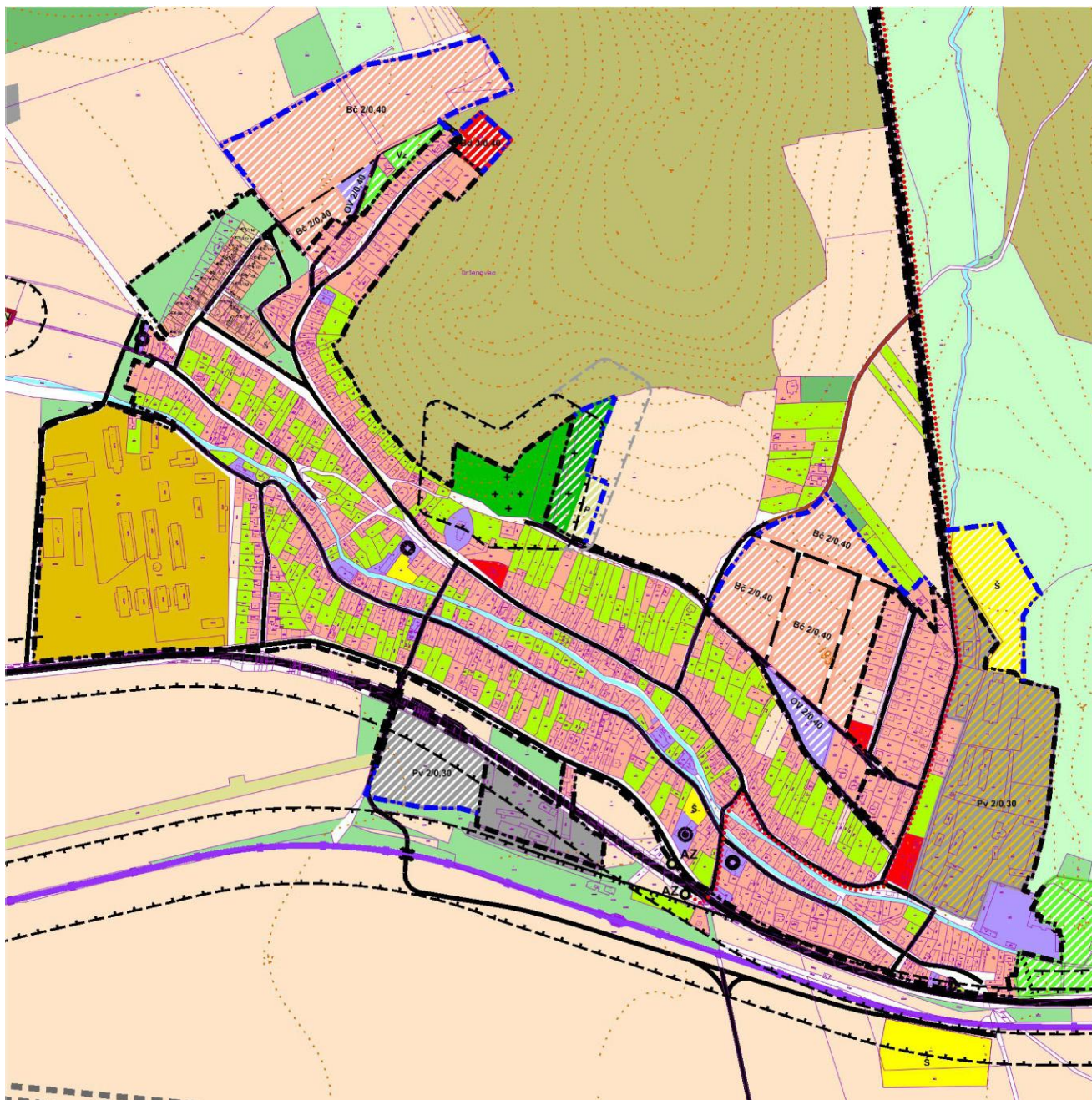
V intenciách § 12 stavebného zákona v znení zákona NR SR čí. 237/2000 Z.z. a vyhlášky MŽP SR o podrobnejšej úprave a spôsobe spracovania ÚPP a ÚPD je v nadväznosti na územný plán obce potrebné postupne vypracovať nasledovnú zonálnu územnoplánovacia dokumentáciu (ÚPN-Z), alebo urbanistické štúdie: pre sústredenú výstavbu rodinných domov v navrhovaných lokalitách

Všetku túto dokumentáciu je potrebné vypracovať v takom rozsahu a prevedení, aby bola vyhovujúcou a postačujúcou pre územné a stavebné konanie o prípustnosti stavieb podľa požiadaviek Stavebného zákona.

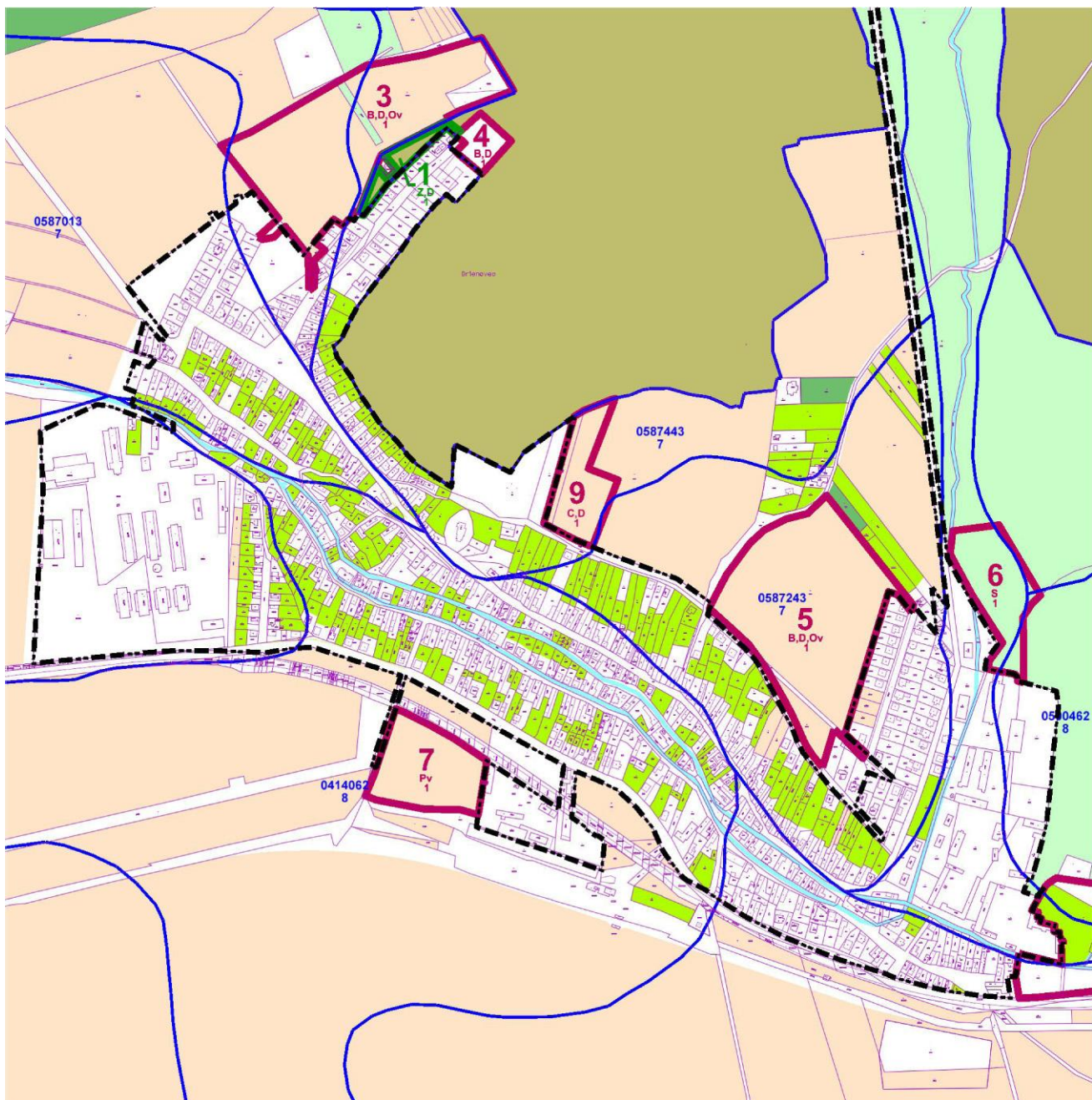
Prílohy

príloha č.1

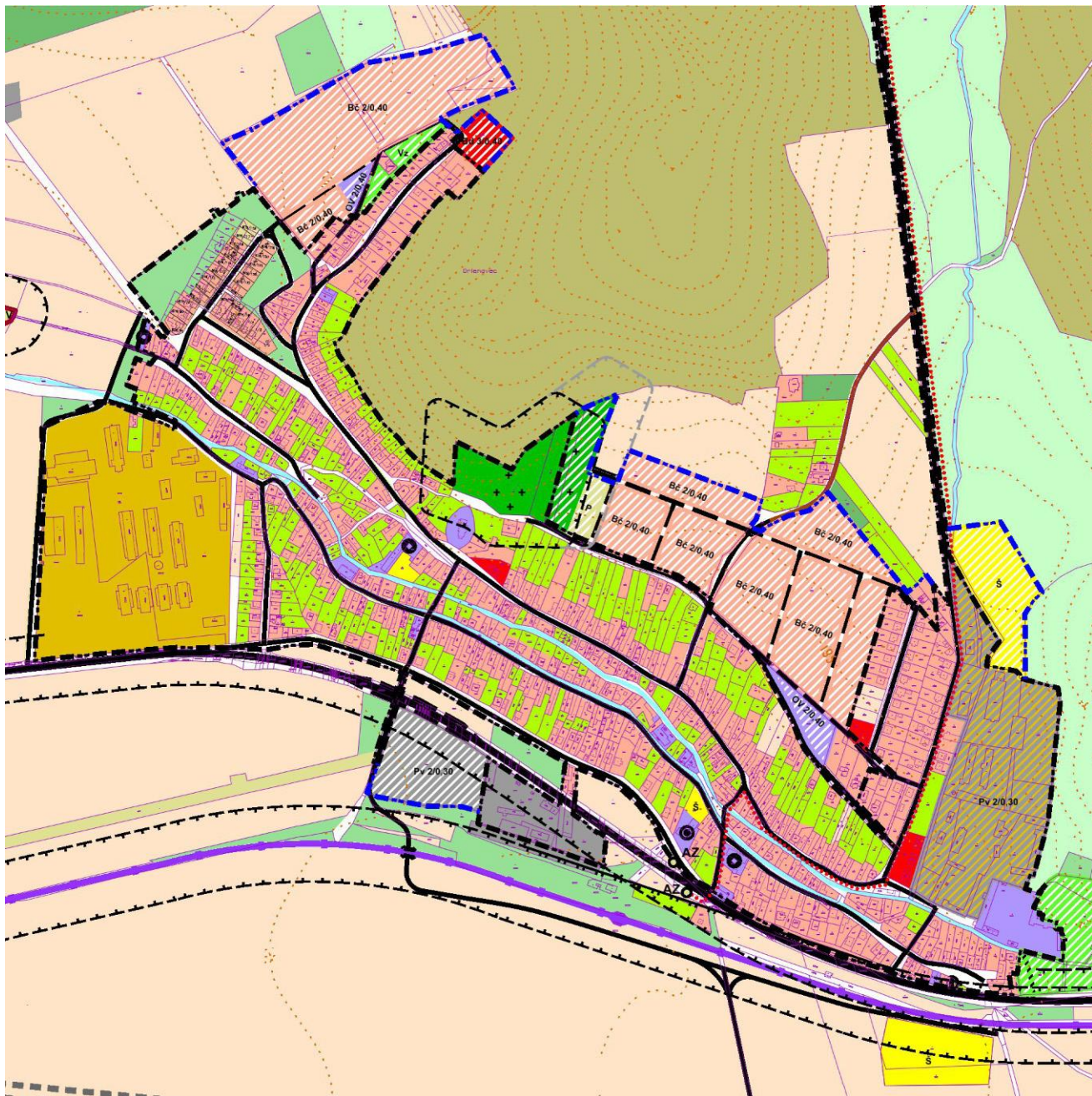




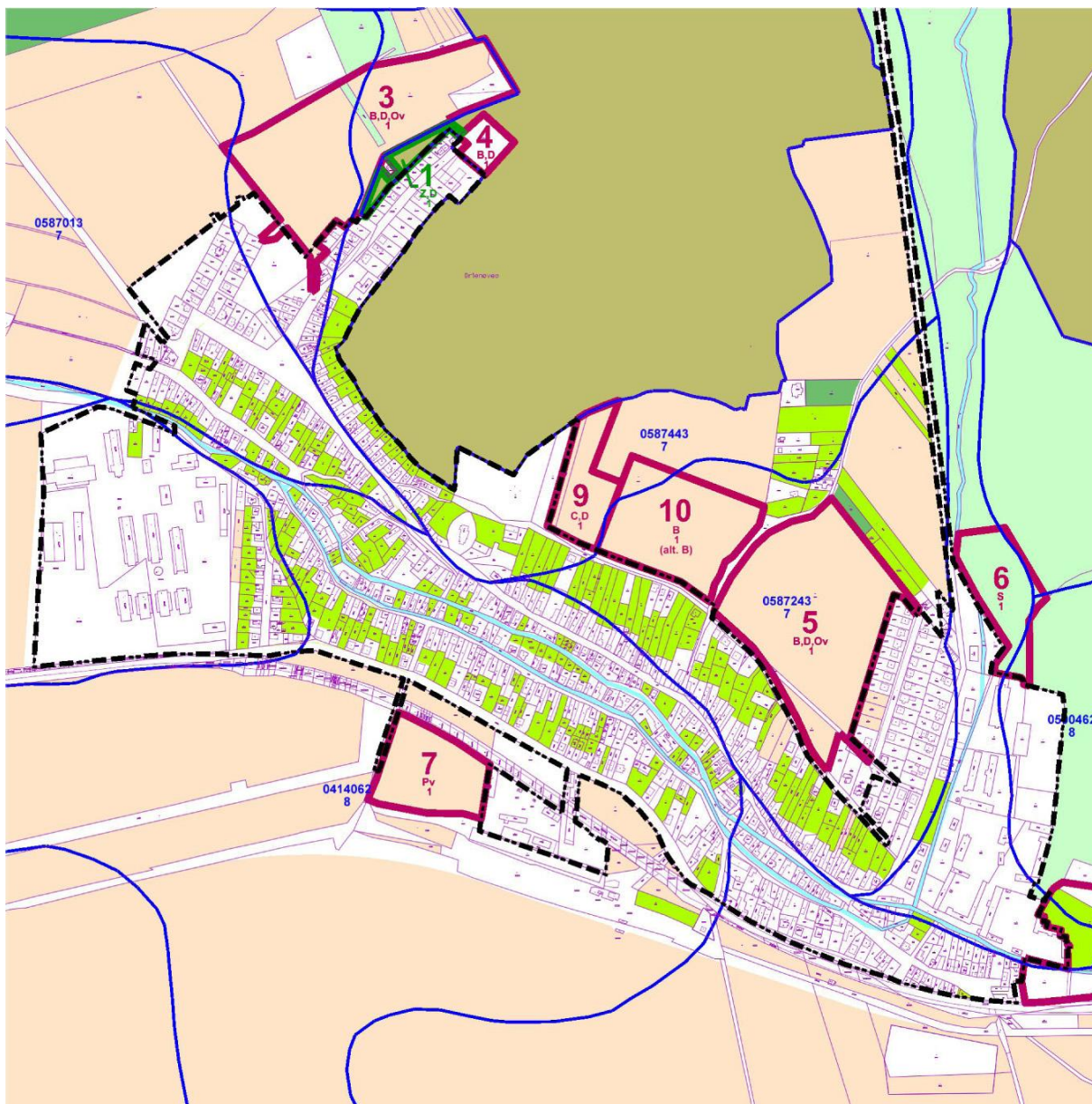
Variant A



Variant A - PP



Varianta B



Variant B - PP